

## ОТOK VRGADA - Kuća s impresivnim pogledom na more, Pakoštane, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК VRGADA - Kuća s impresivnim pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	300 m <sup>2</sup>
Размер участка:	585 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	10
Ванные комнаты:	2
Цена:	280,000.00 €
Размещено:	29.10.2024

### Состояние

Построенный:	1968
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Pakoštane
Площадь города:	Vrgada
Poštanski broj:	23211

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

ОСТРОВ ВРГАДА - Дом с прекрасным видом на море. Продается дом на острове во Вргаде недалеко от Биограда на Мору. Дом с прекрасным видом на море расположен в привлекательном месте всего в 60 м от моря. Здание общей площадью 300 м<sup>2</sup> построено на участке площадью 585 м<sup>2</sup> и состоит из подвала, первого этажа, второго этажа и мансарды. На первом этаже расположены три спальни, кухня и отдельная гостиная, а также ванная комната и терраса. На втором этаже находится открытая столовая, кухня, гостиная, три спальни, ванная комната и терраса с прекрасным видом на гавань. В номерах есть кондиционеры, также имеется дымоход. Дом расположен недалеко от гавани на острове Вргада. Перед зданием находится красивый каменный пляж с видом на гавань. Благодаря своему выгодному положению он обеспечивает хорошее сообщение с соседним городом Пакоштане на материке. Летом на остров Вргада каждый час ходит скоростной катер, а в порту Пакоштане есть большая парковка. На этом небольшом острове общей площадью 3,32 км<sup>2</sup> проживают около двухсот постоянных жителей, а самым большим преимуществом этого места является тишина, покой и уединение, учитывая, что на острове запрещено водить автомобили. На острове имеются магазины и предприятия общественного питания. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31257

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 617836  
Agency ref id: 31257  
Контактный телефон: +385 99 284 0404