

## ОТТОК ПАГ, НОВАЛЈА - Апартамент са угодним изнајмљивањем, вртом и терасом 900м од мора!, Новалја, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК PAG, NOVALJA - Apartman sa uhodanim iznajmljivanjem, vrtom i terasom 900m od mora!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	45 m <sup>2</sup>
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	80 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	10 m <sup>2</sup>
Цена:	208,000.00 €
Размещено:	31.07.2024

### Состояние

Построенный:	2009
--------------	------



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Ličko-senjska županija
Город:	Novalja
Площадь города:	Novalja
Poštanski broj:	53291

### Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

ОСТРОВ ПАГ - НОВАЛЬЯ - Квартира с садом и террасой в 900 м от моря! Продается квартира в Новалье, в 900 метрах от городского пляжа. Квартира расположена на первом этаже жилого дома площадью 45 м<sup>2</sup> и состоит из спальни, ванной комнаты, кухни, гостиной и прихожей. В пристройке есть терраса площадью 10 м<sup>2</sup>, на которой в течение дня есть тень и на которой приятно находиться. Двор площадью 80 м<sup>2</sup>, в передней части которого находится барбекю, а часть рядом со зданием может быть преобразована в дополнительное парковочное место. Здание построено в 2009 году, квартира находится на первом этаже, со своим парковочным местом. С помощью этой недвижимости мы подчеркиваем хорошо зарекомендовавший себя арендный бизнес, поэтому это отличная инвестиция. Отличное расположение, объект расположен в туристическом центре острова Паг, недалеко от паромов Жиглен-Призна и многочисленных пляжей. Новалья – важнейший туристический центр острова Паг с огромным культурным и историческим наследием. Окружающие его прекрасные песчано-галечные пляжи придают ему особую привлекательность. Среди них выделяется пляж Зрче, расположенный между густым сосновым лесом и кристально чистым морем. Прекрасная возможность для инвестиций или отдыха! Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31242

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 617846  
Agency ref id: 31242