

## Četverosobni stan u novijoj zgradi u Samoboru, Samobor, Квартира



:	Marijan Lukšić
Имя:	Marijan
Фамилия:	Lukšić
Название компании:	Samobor nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="http://www.sanek.hr/">http://www.sanek.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Zagrebačka županija
City:	Samobor
почтовый код:	10430
Адрес:	Gajeva 4a
Mobile:	+385 (0)91 7555 29
Phone:	+385 (0)1 332 539
О нас:	Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina. U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.
	Tel: 01 3325 390
	Fax: 01 3325 392
	Mob: 091 7555 298

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Četverosobni stan u novijoj zgradi u Samoboru
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	112.14 m <sup>2</sup>
Спальни:	4

Ванные комнаты: 2  
Цена: 280,000.00 €  
Размещено: 20.06.2024

## Orientation

Ориентация: Северо-Запад

## Состояние

Построенный: 2016  
Состояние: Обитаемый

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Zagrebačka županija  
Область:  
Город: Samobor  
Четверть: Južno naselje  
Poštanski broj: 10430

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да  
Акт осмотра: да



## Дополнительная

Инфраструктура: Канализация, Газ, Электричество  
Энергоэффективность: B

## Описание

Дополнительная информация: Prodajemo četverosoban stan u prizemlju stambene zgrade sagrađene u novijem obiteljskom naselju u Samoboru. U blizini stana nalaze se svi potrebni sadržaji za život (škola, vrtići, trgovine, dječje igralište...), a do centra grada ima 10 min šetnje. Stan je ukupne površine 112,14 m<sup>2</sup> od čega na stambeni dio otpada 74,64 m<sup>2</sup>, a ostatak otpada na pripatke (parkirna mjesta i spremište-26,40 m<sup>2</sup>, te balkon i terasu -11.10 m<sup>2</sup>). Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i prostorom za blagovanje, dvije kupaonice, balkona koji je u potpunosti natkriven te velike terase koja je djelomično natkrivena, jednog garažno parkirnog mjesta, jednog vanjskog nenatkrivenog parkirnog mjesta i spremišta. Stan se prodaje djelomično namješten s kuhinjom i ugradbenim ormarima. Stan je B energetskog razreda. Dokumentacija je uredna te je stan pogodan za kupnju iz namjenskog kredita. Ukoliko želite živjeti u novijem obiteljskom naselju, u blizini svih sadržaja

potrebnih mladim obiteljima ovo je prava prilika za kupnju.

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 618125  
Agency ref id: 1730  
Контактный телефон: +385 91 4555 298