

Кућа за одмор надомак мора, Štinjan, Istra, Pula, Дом



: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća za odmor nadomak mora, Štinjan, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	140 m ²
Размер участка:	658 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	720,000.00 €
Размещено:	20.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: A

Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация: Nedaleko mora i prekrasnih plaža smjestila se novosagrađena kuća za odmor okružena prirodom u mirnoj i slijepoj ulici. Kuća ima površinu 140 m² koji se

protežu na prizemlje i kat. U prizemlju imamo "open space" moderna i u potpunosti opremljena kuhinja, komotna blagovaona i dnevni boravak kroz koji se proteže direktna komunikacija s vanjskom natkrivenom terasom i bazenom. U prizemlju kuće, odvojeno od prostora za dnevni život smjestila veća spavaća soba i gostinjsko kupatilo, dok ostalim dvjema sobama koje se nalaze na gornjoj etaži pristupa unutarnjim modernim stepeništem. Na istoj etaži se nalazi dodatno zajedničko kupatilo. Okućnica od sveukupnih 500m² u potpunosti je ograđena čime se osigurala privatnost i mir. Uz dovoljno zelenila o kojem brine automatski sustav navodnjavanja, na okućnici se našlo i prostora za bazen od 32m² sa sunčalištem, kao i prostor za zabavu, pa i parking mjesta za 3 automobila. Svaka prostorija posjeduje vlastiti klima uređaj. U dnevnom boravku se nalazi dimnjak s mogućnosti postave peći na drva ili pelete. Ova kuća je idealni bijeg od gradske vreve sa morem u neposrednoj blizini. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1917

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 618251
Agency ref id: 1917