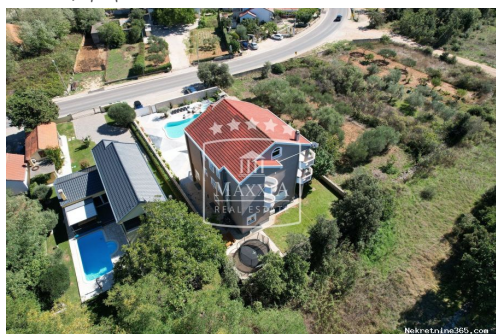


Zaton - vila u stilu bed&breakfast! 8 luksuznih soba s bazenom! 1.550.000€, Nin, Дом



:	Maxxia Nekretnine
Имя:	Maxxia
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Maxxia d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.maxxia.hr
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
почтовый код:	23000
Адрес:	J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile:	00385913399907
Phone:	00385913399907
О нас:	<p>MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:</p> <ul style="list-style-type: none">Real estate buying and sellingPre-contract and purchase contract consultingVerification and coordination of ownership and proprietary statusReal estate legal verificationMarketing elaboration and presentation of realExpert assessment of real estate valueLegal services in cooperation with authorized law officeOfficial entries in land registry and cadastral recordsServices of all other experts for purchase procedure

Real estate rental
Real estate maintenance
100/2016

Reg No.:

Детали объявления

Общее

Заголовок: Zaton - vila u stilu bed&breakfast! 8 luksuznih soba s bazenom! 1.550.000€
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 750 m²
Размер участка: 996 m²
Спальни: 15
Ванные комнаты: 9
Цена: 1,550,000.00 €
Размещено: 20.06.2024

Состояние

Состояние: Недавно адаптированы
Построенный: 2008

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Zadarska županija
Область:
Город: Nin
Площадь города: Zaton
Poštanski broj: 23232

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Отстойник, ADSL
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество 6



парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Zaton - specijalna ponuda! Kompletно uređena vila s bazenom, stambene površine 750m2 na parceli od 966m2, spremna za usluge luksuznog bed&breakfаста. Od Zadra 5 km. U prizemlju za sve goste vile smješteni su; - kompleтно opremljena kuhinja, - veliki dnevni boravak s izlazom na terasu i bazenom, - kupatilo s toaletom, - zaseban toalet. Prvi kat; - 4 luksuzno uređene spavaće sobe svaka s kupatilom i toaletom te pripadajućim balkonom ili terasom. Drugi kat: - 4 luksuzno uređene spavaće sobe svaka s kupatilom i toaletom te pripadajućim balkonom ili terasom. U podrumskom prostoru nalazi se konoba površine 62m2, rustikalno uređena s kapacitetom za otprilike 30 osoba. Konoba ima svoj gostinjski toalet. U dvorištu bazen, pomoćni objekt za druženje, grill, igralište za djecu. Vila je kompleтно opremljena i namještena, građena kvalitetnim, pomno odabranim materijalima. Dodatne informacije na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Zaton - special offer! Fully furnished villa with a swimming pool, living area of 750m2 on a plot of 966m2, ready for luxury bed&breakfast services. 5 km away from Zadar. On the ground floor for all guests of the villa are located; - fully equipped kitchen, - large living room with access to the terrace and pool, - bathroom with toilet, - separate toilet. First floor; - 4 luxuriously decorated bedrooms, each with a bathroom and toilet and a balcony or terrace. Second floor: - 4 luxuriously decorated bedrooms, each with a bathroom and toilet and a balcony or terrace. In the basement there is a tavern of 62m2, rustically decorated with a capacity for approximately 30 people. The tavern has its own guest toilet. In the yard there is a swimming pool, an auxiliary facility for socializing, a grill, a playground for children. The villa is fully equipped and furnished, built with quality, carefully selected materials. Additional information on request. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT!** Zaton - Sonderangebot! Kompletт möblierte Villa mit Swimmingpool, Wohnfläche von 750 m² auf einem Grundstück von 966 m², bereit für luxuriöse Bed & Breakfast-Services. 5 km von Zadar entfernt. Im Erdgeschoss befinden sich alle Gäste der Villa; - voll ausgestattete Küche, - großes Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und zum Pool, - Badezimmer mit Toilette, - Separate Toilette. Erster Stock; - 4 luxuriös eingerichtete Schlafzimmer, mit Bad und WC sowie Balkon oder Terrasse. Zweiter Stock: - 4 luxuriös eingerichtete Schlafzimmer, mit Bad und WC sowie Balkon oder Terrasse. Im Untergeschoss befindet sich eine 62 m² große Taverne, die rustikal eingerichtet ist und Platz für ca. 30 Personen bietet. Die Taverne verfügt über eine eigene Gästetoilette. Im Hof gibt es ein Schwimmbad, eine Hilfseinrichtung zum geselligen Beisammensein, einen Grill und einen Spielplatz für Kinder. Die Villa ist komplett ausgestattet und möbliert und mit hochwertigen, sorgfältig ausgewählten Materialien gebaut. Weitere Informationen auf Anfrage. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: +385 91 339 9907 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr

info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-3494-003
Energetska klasa: U izradi

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 618267
Agency ref id: K-3494-003
Контактный телефон: +385 (91) 339-9907