

ОПАТИЈА, CENTAR - moderan stan od 68m2 u luksuznoj novogradnji, recepcija, wellness, garaža, Opatija, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA, CENTAR - moderan stan od 68m2 u luksuznoj novogradnji, recepcija, wellness, garaža
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	68 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	400,000.00 €
Размещено:	20.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Лифт: да

Парковка

Гараж: да

Количество 2

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, ЦЕНТР - современная квартира 68м2 в роскошном новом доме, рецепция, велнес, гараж
Эксклюзивная 2-комнатная квартира площадью 68,52 м2 расположена в новом доме в самом центре Опатии, всего в 200 метрах от знаменитой главной улицы и побережья. Новое здание представляет собой уникальный проект. Этот проект, расположенный на тихой улице с односторонним движением, в окружении исторических австро-венгерских вилл, состоит из двух зданий, в общей сложности 23 роскошных квартир, включая два подземных гаража. Квартира состоит из прихожей, двух спален, гостиной с кухней и столовой, санузла и лоджии. Вместе с квартирой в собственность входят два парковочных места в гараже, а также кладовая. Этот уникальный проект предлагает максимальный уровень комфорта и эксклюзивности с общей стойкой регистрации и услугами консьержа для всего здания. Кроме того, в распоряжении арендаторов общий оздоровительный центр с 12-метровым бассейном, тремя видами саун и собственным тренажерным залом внутри здания. Каждая квартира в многоквартирном доме оборудована высококачественными материалами, включая полы с подогревом и систему фанкойлов SAMSUNG во всех комнатах. Внешняя столлярная отделка выполнена из материала ALU SCHUCO, сантехника выбрана из коллекции ALICE NUR, а фурнитура GESSI VIA TORTONA/VIA MANZON или аналогичная по выбору заказчика. Кроме того, арендаторы имеют возможность личного выбора напольных и настенных покрытий из ассортимента FLOORGRES - CERIM, а в жилых помещениях доступен многослойный паркет MOPAR в цвете по предпочтениям клиента. Безопасность обеспечивает противовзломная входная дверь. Поистине красивая и ценная недвижимость в самом центре Опатии, которая является настоящей редкостью на рынке и, следовательно, идеальной возможностью для инвестиций. Недвижимость расположена всего в 2 минутах езды от Опатии. Отель расположен всего в 2 минутах ходьбы от центра Опатии. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31307

Дополнительная контактная информация

Внутренний 618299

контрольный номер:

Agency ref id: 31307