

Bribir - prekrasan stan sa pogledom na more i 3 spavaće sobe, novogradnja, Vinodolska Općina, Квартира



: Relax Nekretnine
Имя: Relax
Фамилия: Nekretnine
Название: Relax nekretnine d.o.o.
компаний:
Service Type: Selling and renting
Дополнительныrelax.nekretnine@gmail.com
й Email:
Вебсайт: <https://www.relax-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
почтовый код: 51260
Адрес: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
О нас: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Детали объявления**Общее**

Заголовок:	Bribir - prekrasan stan sa pogledom na more i 3 spavaće sobe, novogradnja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	115 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	17 m ²
Цена:	287,000.00 €
Размещено:	21.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija

Город: Vinodolska Općina
Площадь города: Bribir
Poštanski broj: 51250



Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: B

Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se prekrasan stan u Bribiru, smješten u novogradnji iz 2023. godine. Ovaj prostrani stan površine 115,13 m2 nudi idealno mjesto za ugodan obiteljski život, ljetovanje ili najam. Nalazi se na 1. katu zgrade, ali ima ulaz sa parkinga kao da je u prizemlju. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, natkrivenog balkona, velike terase te prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom. Stan je potpuno namješten, osim kuhinje za koju su predviđene sve instalacije. Jedna od ključnih prednosti ovog stana je južna orijentacija koja omogućuje obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana, kao i prekrasan pogled na more. Stan je udaljen samo 500 metara pješice od centra Bribira, a plaža je udaljena 5 kilometara. Stan također ima jedno parkirno mjesto u vlasništvu unutar ograđene okućnice s pripremom za vlastitu punionicu električnih automobila. Stan je opremljen podnim grijanjem na struju, s termostatima u svakoj sobi. Svaka soba ima svoj klima uređaj, a prozori su opremljeni roletnama na struju i komarnicima. Energetska učinkovitost stana je B razreda, što omogućuje niske troškove režija. Stan se nalazi u mirnom okruženju obiteljskih kuća, okružen prirodom, te pruža mogućnost korištenja zajedničkog prostora na kojem se može napraviti prostor idealan za druženje uz roštilj ispod pergole. Zgrada ima uporabnu dozvolu i stan je etažiran, što osigurava sigurnost i pravnu urednost vlasništva. ID KOD AGENCIJE: 910

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 618367
Agency ref id: 910