

## STAN, PENTHOUSE, PRODAJA, ZAGREB, VRHOVEC 130 m2, 4-soban, Črnomerec, Квартира



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название: STARLING d.o.o.  
компаний:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
почтовый код: 10000  
Адрес: Prilaz Gjуре Deželicia 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	STAN, PENTHOUSE, PRODAJA, ZAGREB, VRHOVEC 130 m2, 4-soban
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	130 m <sup>2</sup>
Этаж:	4
Количество этажей:	4
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	439,900.00 €
Размещено:	21.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2008.

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Grad Zagreb  
Область:  
Город: Črnomerec  
Поштански број: 10000

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

STAN, PENTHOUSE, PRODAJA, ZAGREB, VRHOVEC 130 m<sup>2</sup>, 4-soban  
Prodaje se četverosoban stan neto površine 130 m<sup>2</sup> na zadnjem katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2008. godine i ima ukupno 4 kata. Do stana se nije potrebno puno penjati, s obzirom da je ulaz zgradu u razini ceste. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, spremišta, dvije terase od kojih je jedna natkrivena te ulaznog hodnika. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade te vanjsko parkirno mjesto. Uz stan je obvezna kupnja vanjskog parkirnog mjesta po cijeni od 10.000 EUR. Postoji mogućnost parkiranja dodatnog automobila u ulici. Stan je opremljen iznimno kvalitetnim materijalima i namještajem. Stan se prodaje u potpunosti namješten kao na slikama; iznimno dobro očuvan i odmah useljiv. Predivna terasa pruža pogled na zelenilo te garantira mir i dnevno svjetlo kroz cijeli dan. Orijentacija: zapad-istok-sjever-jug Parking: Vanjsko parkirno mjesto Grijanje: Centralno etažno plinsko Visina stropa: 2,73 m Cijena stana: 439.900 EUR Cijena VPM: 10.000 EUR Cijena ukupno: 449.900 EUR ID KOD AGENCIJE: 5732

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 618435

контрольный номер:

Agency ref id: 5732

Контактный телефон: +385 91 445 5123