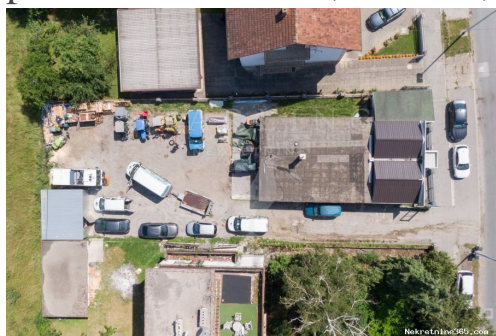


## POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, SESVETSKI KRALJEVEC, 142 m2 na parceli od 880 m2, Sesvete, Коммерческая недвижимость



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название компании: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
почтовый код: 10000  
Адрес: Prilaz Gjуре Deželicia 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, SESVETSKI KRALJEVEC, 142 m2 na parceli od 880 m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	142 m <sup>2</sup>
Цена:	235,000.00 €
Размещено:	21.06.2024

### Состояние

Построенный:	1997
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Grad Zagreb
Город:	Sesvete

Площадь города:

Poštanski broj: 10360

## Разрешения

Разрешение на

строительство:

да

Свидетельство о

собственности:

да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество 7

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, SESVETSKI KRALJEVEC, 142 m2 na parceli od 880 m2 Prodaje se samostojeća prizemnica koja je poslovni prostor netto površine 142 m2 (brutto 155 m2). Zgrada je izgrađena 1997. godine i nalazi se na parceli od 880 m2. Poslovni prostor se sastoji od jedne velike cjeline djelomično pregrađene te od kuhinje u niši, tri wc-a, ostave, garderobe. Posljednja adaptacija je bila 2021. godine. U neposrednoj blizini nalazi se hotel Martini i zagrebačka obilaznica. Sama zgrada ima izlaz na Sesevetsku cestu. Poslovni prostor je legaliziran i moguća je kupnja putem kredita. Orijehtacija: Istok - Zapad - Sjever - Jug Grijanje: Centralno etažno plinsko Visina stropa: 3,41 m i 3,06 m Parking: dvorišni parking Cijena poslovnog prostora: 235.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 5724

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 618442

контрольный номер:

Agency ref id: 5724