

## Stan u prizemlju sa vrtom i garažom, Pula, Istra, Pula, Квартира



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Stan u prizemlju sa vrtom i garažom, Pula, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	133 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	200 m <sup>2</sup>
Цена:	329,000.00 €
Размещено:	21.06.2024

## Состояние

Построенный:	1992
Последнее обновление:	2021

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Gregovica
Poštanski broj:	52100



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	2

## Описание

Дополнительная информация:	U širem centru Pule prodaje se kompletno namješten stan veličine 98 m <sup>2</sup> u prizemlju kuće. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, predsoblja, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, dvije spavaće sobe, kupaone, toaleta, spremišta i dva balkona. Stanu pripada vrt veličine cca 200 m <sup>2</sup> , kao i prostrana garaža od 30 m <sup>2</sup> . Za garažu je bitno naglasiti da je legalna i zasebna građevina što nudi mogućnost uz adaptaciju dobiti jednosoban stan. Grijanje/hlađenje je na klimu i norveške
----------------------------	--

radijatore. Okruženje je vrlo mirno i ugodno, a opet u blizini svih sadržaja za cjelogodišnje življenje. Stan je adaptiran 2021.g. Uredno vlasništvo i dokumentacija. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1921

### Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 618893  
Agency ref id: 1921