

## Omišalj, Njivice, Moderan stan 52m2 u prizemlju s okućnicom, prodaja, Krk, Квартира



: Vero Krk  
Имя: Vero  
Фамилия: Krk  
Название компании: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.vero-krk.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
почтовый код: 51513  
Адрес: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
О нас: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Omišalj, Njivice, Moderan stan 52m2 u prizemlju s okućnicom, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	52 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	260,000.00 €
Размещено:	21.06.2024

### Orientation

Ориентация:	Запад
-------------	-------

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	1990
Состояние:	Недавно адаптированы

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk
Поштанский broj:	51512

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
-----------------------------------	----



## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Канализация, ADSL  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

Omišalj, Njivice, На продажу je stan površine 52m<sup>2</sup> u prizemlju s ograđenom pripadajućom okućnicom i parkirnim mjestom. Nalazi se u mirnom dijelu Njivica u manjoj zgradi sa dva stana te ima djelomičan pogled na more. Uređenje stana je s naglaskom na otvorenost i funkcionalnost te potpunu iskorištenost prostora. Ulaz je sa strane mora kroz terasu koja vodi u kuhinju s blagovaonicom koja je hodnikom spojena s dnevnim boravkom koji također ima izlaz na terasu i vrt. U međuprostoru se nalazi kupaonica i spavaća soba. Stan je trenutno u fazi renovacije te će biti moderno uređen s novim instalacijama struje i vode. Biti će postavljeno podno grijanje na toplu vodu s funkcijom paljenja putem Wi-Fija, trostruko glazirana alu stolarija s elektronskim podizačima roleta te klima uređaj. Odlična nekretnina za odmor i investiciju! Šifra objekta: ID-1428 Energetska klasa: U izradi

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 618907  
Agency ref id: ID-1428