

## Кућа Blizina Marčane, kamena kuća sa bazenom za odmor., Marčana, Дом



: Almasa Valjevac  
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com  
почта:  
Имя: Almasa  
Фамилия: Valjevac  
Название компании: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
О нас:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje наших nekretnina neovisno o našim partnerima.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Кућа Blizina Marčane, kamena kuća sa bazenom za odmor.  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 165 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 800 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 3  
подвал: да

Цена: 515,000.00 €  
Размещено: 22.06.2024

## Состояние

Построенный: 2012

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Marčana



## Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Парковка

Количество: 1  
парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se prekrasna vila u blizini Marčane. Vila ima 165 m2 stambenog prostora i 800 m2 zemljišta. Podijeljeni na dvije etaže, imamo ukupno 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i dodatnim wc-om. Prizemlje se sastoji od velikog dnevnog boravka, otvorene kuhinje s blagovaonom, spavaće sobe s kupaonicom i pomoćnog wc-a. Iz dnevnog boravka dolazimo do lijepo uređenog vrta s vlastitim velikim bazenom (36 m2), natkrivenom terasom s prostorom za roštilj, dječjim igralištem, puno zelenih površina i nekoliko ležaljki. Na katu su još dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Obje spavaće sobe također imaju izlaz na veliki balkon s pogledom na travnjak. Ulaz u kuću je putem električnih vrata, au dvorištu se nalaze 4 parkirna mjesta. Tu je i kotlovnica i ostava. Kuća je osigurana alarmnim sustavom, a dostupan je i video nadzor. Vila se grije centralnim grijanjem, a hladi klima uređajem. Info: Azra +385 916115706 Kontakt: Alma +385 98420885

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 619112  
Agency ref id: 17832