

## Luksuzan stan 3S+DB 140 m2 sa velikom terasom i privatnim bazenom. Primošten, Квартира



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Luksuzan stan 3S+DB 140 m2 sa velikom terasom i privatnim bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	132 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Размер сада:	10 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	33 m <sup>2</sup>
Цена:	560,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

### Состояние

Построенный: 2024

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Šibensko-kninska županija  
Область:

Город: Primošten  
Площадь города: Primošten  
Поштански број: 22202

## Разрешения

Разрешение на строительство: да



## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: A+

## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

Luksuzna novogradnja u Primoštenu sa otvorenim pogledom na more te 400 m od istoga. Stan u prizemlju ukupne površine 205 m2 koji se sastoji od velikog dnevnog boravka kuhinje s blagovaonicom tri spavaće sobe i dvije kupaonice, loggie 39,44m2 te terase sa bazenom 32,69m2. Osunčan stan južne orijentacije koji će biti opremljen najboljim materijalima i uređajima poput dizalica topline , stropnih klima , vrhunskih sanitarija . Stanu pripada jedno garažno parking mjesto i jedno vanjsko parking mjesto Na mirnoj lokaciji svega 400 m od mora i 600 m od stare jezgre Primoštena Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0895

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 619270  
Agency ref id: D-0895  
Контактный телефон: 0916189926