

## Malinska – samostojeća kuća s tri apartmana, Malinska-Dubašnica, Дом



: Joda Nekretnine  
Имя: Joda  
Фамилия: Nekretnine  
Название КОМПАНИИ: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
почтовый код: 51260  
Адрес: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
О нас: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Malinska – samostojeća kuća s tri apartmana
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	190 m <sup>2</sup>
Размер участка:	850 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	9
Ванные комнаты:	3
Цена:	590,000.00 €
Размещено:	24.06.2024

### Состояние

Построенный:	1980
Последнее обновление:	2021

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Malinska
Поштански број:	51511

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная информация: SAMO U NAŠOJ PONUDI! Uređena i namještena kuća s tri apartmana i velikom okućnicom! Kuća je izgrađena na parceli od 850 m<sup>2</sup>, a sastoji se od prizemlja i 1. kata. U prizemlju su dva apartmana, svaki površine cca. 45 m<sup>2</sup>, s dvije spavaće sobe, hodnikom, kupaoionicom i kuhinjom s blagovaonom. Apartmani imaju izlaz

na natkrivenu terasu i okućnicu. Treći apartman zauzima cijeli 1. kat i ima stambenu površinu od 88 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka i kupaonice. Iz glavne spavaće sobe se izlazi na otvorenu terasu površine 21 m<sup>2</sup>, a iz kuhinje i dnevnog boravka na polu natkrivenu terasu od 25 m<sup>2</sup>. Kuća je adaptirana 2021 godine, svaki apartman je klimatiziran s 2 klima uređaja a kuća se prodaje kompletno namještena. Oko kuće ima dovoljno prostora za napraviti bazen. Na uređenom dvorištu moguće je parkirati pet automobila. Nekretnina je pogodna za stanovanje ili za najam. Udaljenost od mora je oko 700 metara, a od centra i sadržaja oko 500 metara. ID KOD AGENCIJE: EI-5839

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 619281  
Agency ref id: EI-5839