

KUĆA, PRODAJA, VALBANDON, SAMOSTOJEĆA, 249 M2, Fažana, Дом



: Agencija Starling
Имя: Agencija
Фамилия: Starling
Название КОМПАНИИ: STARLING d.o.o.
Service Тип: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.starling.hr>
Страна: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000
Адрес: Prilaz Gjуре Deželica 75/1
Phone: 01 779 23 10
О нас: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	KUĆA, PRODAJA, VALBANDON, SAMOSTOJEĆA, 249 M2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	жилой и коммерческой
Квадратных футов:	249 m ²
Размер участка:	605 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	8
Ванные комнаты:	3
Цена:	560,000.00 €
Размещено:	24.06.2024

Состояние

Построенный:	1985
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
---------	---------

Государство / Регион / Istarska županija

Область:

Город: Fažana

Площадь города:

Разрешения

Разрешение на строительство: да

Место разрешения: да

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

KUĆA, PRODAJA, VALBANDON, SAMOSTOJEĆA, 249 M2 Predstavljamo samostojeću kuću u Valbandonu udaljenu 500 metara od mora s dva poslovna prostora i apartmanom idealnu za život i posao. Ova nekretnina se sastoji od glavne kuće veličine 130 m2 u kojoj se nalazi dvoetažni stan. Prizemlje stana se sastoji od dnevnog boravka s izlaskom na terasu i vrt, dvije spavaće sobe, kuhinje i kupaone dok se druga etaža sastoji od 3 spavaće sobe, kuhinje, kupaone i loggie. Prvi poslovni prostor u prizemlju veličine 47.45 m2 se sastoji od glavnog prostora i skladišta. On je u dugoročnom najmu mini Marketa idućih 5 godina i kao takav ostvaruje sigurne prihode od najma i povrat investicije. Drugi poslovni prostor u prizemlju veličine 28,70 m2 se sastoji od pred prostora, dvije sobe, garderobe i kupaone trenutno se koristi kao uredski ali se lako može prenamijeniti u apartman. Samostojeći apartman u dvorištu kuće pruža potpunu privatnost i mir. Apartman je veličine 43.15 m2 i sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaone, kuhinje i prekrasne natkrivene loggie s roštiljem i vrtom. Sve to se nalazi na uređenoj parceli veličine 605 m2. Svi objekti su etažirani te imaju sve dozvole. Cijena 560.000 Eura. ID KOD AGENCIJE: 4151

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 619352

Agency ref id: 4151
Контактный телефон: +385 99 5958 933