

## IZUZETNO RIJETKA LOKACIJA S POGLEDOM NA MORE U OKOLICI ROVINJA, Rovinj, Земля



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	IZUZETNO RIJETKA LOKACIJA S POGLEDOM NA MORE U OKOLICI ROVINJA
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1113 m <sup>2</sup>
Цена:	1.00 €
Размещено:	25.06.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Описание

Дополнительная информация:

Феноменальный земельный участок с видом на море в окрестностях Ровинья. Земельный участок общей площадью 1113 м<sup>2</sup>, который продается с действующим разрешением на строительство. Красивый и неповторимый вид на море – большое преимущество этой земли, простирающейся на 180 градусов. Только представьте, каким феноменальным может быть вид, когда вы построите виллу, какое потрясающее будет это ощущение. Фотографии и дизайн интерьера выполнены с использованием мебели из каталога, а это значит, что весь дом можно обставить той же мебелью, что и на картинке. Электричество подведено к полю, вода находится примерно в 50 метрах. Разрешение на строительство действительно для современной виллы с бассейном общей площадью 253 м<sup>2</sup>. Звоните, потому что это исключительное место! 1/1 собственность и никаких обременений! Для просмотра и приятных впечатлений от покупки недвижимости обращайтесь к нам: Филип Марич Лицензированный агент +385 91/335-5350 [filip.maric@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.maric@dogma-nekretnine.com)  
----- Майкл Радола Лицензированный агент +385 91/575-3640 [michael.radola@dogma-nekretnine.com](mailto:michael.radola@dogma-nekretnine.com) ID CODE: IS1512842

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	619644
Agency ref id:	IS1512842