

## Камена Кућа Šolta, Šolta, Дом



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:

Kamena Kuća Šolta

Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	346 m <sup>2</sup>
Размер участка:	220 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,000,000.00 €
Размещено:	25.06.2024

## Состояние

Последнее обновление: 2015



## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Šolta
Площадь города:	Grohote
Poštanski broj:	21430

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Описание

Дополнительная информация:

Изысканный каменный дом Мы выступаем посредниками в продаже большого каменного дома на одном из самых красивых островов Далмации. Общая жилая площадь составляет 346 м<sup>2</sup>, расположена на участке площадью 220 м<sup>2</sup>, занимает три этажа и имеет в общей сложности четыре спальни и три ванные комнаты. Первый этаж состоит из квартиры с одной спальней, кухней, столовой и гостиной. На верхних этажах расположена большая двухэтажная квартира. Первый этаж квартиры включает в себя гостиную, кухню, столовую и ванную комнату. На втором этаже квартиры расположены три спальни, 2 ванные комнаты и еще одна комната, которую можно использовать как спальню или гостиную. Наверху дома большая терраса с обзором на 360 градусов. Прямо у входа находится большая крытая летняя терраса с камином и столом. Недалеко от дома есть общественная парковка. Весь дом украшен дизайнерской и уникальной мебелью, что придает этому дому дополнительную изысканность. ID CODE: ST2703

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 619678

Agency ref id: ST2703