

MALINSKA - DVOJNA KUĆA S GRIJANIM BAZENOM,

Malinska-Dubašnica, Дом



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	MALINSKA - DVOJNA KUĆA S GRIJANIM BAZENOM
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	122 m ²
Размер участка:	250 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	597,000.00 €
Размещено:	25.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2019.

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	Predlagayem dvukhkvartirnyy dom s basseynom s podogrevom i krasivym landshaftnym sadom v tikhoy chasti Malinski. Eta roskoshnaya nedvizhimost' zanimayet tri etazha obshchey ploshchad'yu 122,64 m ² . V podvale ploshchad'yu 38,52 m ² raspolozheny dve komnaty, sanuzel i prikhozhaya. Pervyy etazh ploshchad'yu 49,57 m ² sastoit iz prostornoy gostinoy, kukhni, lestnitsy i tualeta. Iz gostinoy vy mozhetе popast' v landshaftnyy sad ploshchad'yu 250 m ² , gde yest'
----------------------------	--

basseyn s podogrevom, ideal'no podkhodyashchiy dlya otdykha i naslazhdeniya solntsem. Na pervom etazhe ploshchad'yu 34,55 m² nakhoditsya vannaya komnata, uyutnaya spal'nya i terrasa s prekrasnym vidom. V dome yest' odno parkovochnoye mesto. Naslazhdaytes' sovremennym semeynym domom ili investiruyte v dom dlya otdykha ili arendy dlya turistov ryadom so vsemi neobkhodimymi udobstvami i plyazhami v Malinske. DLYA DOPOLNITEL'NOY INFORMATSII ILI DLYA PROSMOTRA NEDVIZHIMOSTI SVYAZHITES' S AGENTAMI: BARBARA POPOVICH +385919259816
barbara.popovic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAYCH +385981919398
nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID CODE: 16120

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 619694
Agency ref id: 16120