

## Barban, okolica, renovirana kuća za odmor s bazenom, Barban, Дом



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Barban, okolica, renovirana kuća za odmor s bazenom  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 115 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 80 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 6  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 370,000.00 €  
Размещено: 25.06.2024

#### Состояние

Построенный: 1960.

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Barban  
Площадь города: Barban  
Поштански број: 52207



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Barban, okolica, renovirana kuća za odmor s bazenom na mirnoj lokaciji. Grad Barban slovi kao jedan od gradova poznatije kulturne baštine u Istri i tradicionalne viteške igre - Trke na prstenac, koja svake godine okupi brojne ljubitelje tradicionalnih manifestacija i za kratko vrijeme vrati ovome gradiću posebno srednjovjekovno ozračje. U bajkovitu priču bogate prošlosti i tradicije savršeno se uklapa i ova kompletno renovirana autohtona istarska kuća. Kuća je ukupne kvadrature 115 m<sup>2</sup> te se proteže kroz dvije etaže. Kat predstavlja noćni dio sa tri komforne spavaće sobe i jednom zajedničkom kupaoionicom. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka, toaleta, blagovaonice i potpuno opremljene kuhinje. Ispred kuće nalazi se natkrivena terasa sa blagovaonskim stolom, idealno mjesto za druženje tijekom ljetnih mjeseci uz vanjski roštilj i pogled na bazen. Okućnica ukupne kvadrature 60 m<sup>2</sup> u potpunosti je ograđena što osigurava privatnost i mir a budući da nema zelenih površina izuzetno je jednostavna za održavanje. Grijani bazen veličine 28 m<sup>2</sup> omogućuje ovoj kući za odmor raniji početak iznajmljivanja u predsezoni i kasniji završetak u postsezoni. Lokacija ove nekretnine nudi savršen odmor i bijeg od užurbanosti u smireno i tradicionalno ozračje pravog istarskog gradića, a opet blizu sadržaja poput kafića, restorana i trgovine koji se nalaze na 5,5 km. ID KOD AGENCIJE: 2003-724

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 619830  
Agency ref id: 2003-724