

Barajevo, Lisović, kuća 171m², Barajevo, Дом

: ZidArt Nekretnine
Имя: ZidArt
Фамилия: Nekretnine
Название КОМПАНИИ: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.zidart.rs>
Страна: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
ПОЧТОВЫЙ КОД: 11000
Адрес: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
О нас: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m², provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Barajevo, Lisović, kuća 171m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	171 m ²
Размер участка:	98800 m ²
Спальни:	5
Цена:	75,000.00 €
Размещено:	25.06.2024

Состояние

Построенный:	1980
Последнее обновление:	1995



Месторасположения

Страна:	Serbia
Государство / Регион /	Grad Beograd

Область:
Город: Barajevo
Площадь города: Lisović
Adresa: Ratka Jevtića

Описание

Дополнительная информация:

Дом с пристройкой на Поглед, Бараево У самого въезда в Лисович, в 1,3 км от центра Бараево и места Поглед, мы представляем этот дом со специальной подсобной постройкой. Идеально подходит для тех, кто не хочет жить в городе, не имея все под рукой. Дом и пристройка узаконены и зарегистрированы. Дом имеет 156 м2 полезной площади и 191 м2 строительной площади. Из дома открывается прекрасный вид на Шумадию. Под домом находится один из двух гаражей, который сейчас служит летней кухней. Через просторную террасу из прихожей на высоком первом этаже попадаем в большую гостиную со столовой, кухней и кладовой, из которой можно спуститься в гараж, который сейчас является летней кухней. Ванная комната находится в первоначальном состоянии, как и дом. На этом уровне большая терраса во всю ширину дома. На первом этаже две спальни. Полы ламинат и плитка на кухне, в ванной, коридоре, деревянная столешка. Вдоль дома поднимаемся по металлической лестнице в комнату с холлом. Дубовый паркет в комнате, как в маленькой квартире-студии без санузла. Вспомогательное здание площадью 61 м2 состоит из цокольного этажа и мансарды, все находится в стадии незавершенного строительства. Трехфазное электричество как на первом этаже, так и на недостроенном чердаке. На первом этаже гараж, прачечная, топка, духовка, 2 помещения для птицы и дров. Действующая скважина, а также городская вода. Дом требует вложений, а пристройку можно обустроить по своему усмотрению. Много многолетних вечнозеленых деревьев и множество видов фруктов, таких как грецкий орех, слива, абрикос. Менее чем в 700 м от дома рынок, пекарня, мясная лавка, почта, скорая помощь, небольшой рынок, а еще в нескольких сотнях метров детский сад, спортивный зал, все в шаговой доступности. Владелец. Комиссия агентства: 2% Примечание. Карта Google не показывает точное местоположение объекта размещения. Комиссия агентства 2% Что означает агентская комиссия 2%: Агентство вместе с агентом здесь для вас по вопросам: - просмотр недвижимости на земле, - управление всем процессом купли-продажи, - сбор и проверка документации, - подготовка предварительного договора или договора купли-продажи, - оказание помощи в переговорах, - назначение нотариального заверения договора и сопровождение агента к нотариусу, - помощь с налогом на абсолютные права и возможным освобождением от него, - организация передачи и всего остального, что предусмотрено Законом о посредничестве в сфере недвижимости и сдаче в аренду. Агентство и закрепленный за вами агент – это ваша помощь и поддержка с первого дня сотрудничества, до окончательного завершения работы.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 619906

Agency ref id: 6883