

## 2.5 stan novogradnja Aviv Park, Zvezdara, Квартира



: ZidArt Nekretnine  
Имя: ZidArt  
Фамилия: Nekretnine  
Название КОМПАНИИ: Zidart nekretnine (Reg.: 591)  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.zidart.rs>  
Страна: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 11000  
Адрес: Džona Kenedija br.18  
Mobile: +381 60 319 39 27  
Phone: +381 11 319 39 27  
О нас: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m<sup>2</sup>, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:  
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market  
Presentation of the current real estate  
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet  
Sighting of real estate on the ground  
Finding customers and business negotiation  
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts  
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

## Детали объявления

### Общее

Заголовок: 2.5 stan novogradnja Aviv Park  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 61 m<sup>2</sup>  
Этаж: 4  
Количество этажей: 5  
Спальни: 2.5  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 176,000.00 €  
Размещено: 25.06.2024

### Состояние

Построенный: 2024

### Месторасположения

Страна: Serbia  
Государство / Регион / Grad Beograd  
Область:  
Город: Zvezdara

Adresa: Živka Davidovića

## Описание

Дополнительная информация:

Имеем уникальную возможность предложить Вам отличную 2,5 квартиру со своим пристроенным двором. Эта отличная квартира расположена рядом с парком Авив, школами, магазинами, кафе... Здание построено в 2024 году и состоит из 5 этажей. Что касается самой недвижимости, то инвестор учел потребности будущих арендаторов, а также их пожелания относительно направленности самой квартиры. Войдя в дом, вы сразу обнаружите гостиную с кухней и террасой, ориентированную на север, а также спальню, которая также имеет выход на террасу. Затем коридор ведет в ванную комнату и вторую спальню (выход на юг), имеющую собственный выход на террасу. Квартира расположена на 4 этаже дома, и мы уже можем гарантировать, что вид с террасы не будет испорчен будущим зданием. Что делает эту квартиру особенной, так это хорошее освещение, обеспечиваемое большими окнами. Квартира по любым рекомендациям, за всеми подробностями обращайтесь по телефону и записывайтесь на просмотр, где вы также сможете убедиться в качестве используемых инвестором материалов. Также можно приобрести гаражное место в квартире по цене 18 000 евро + НДС. Комиссия агентства 2%

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 619911  
Agency ref id: 6875