

## DALMACIJA , PAŠMAN Moderna vila s bazenom i pogledom na more. Pašman, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	DALMACIJA ,PAŠMAN Moderna vila s bazenom i pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	400 m <sup>2</sup>
Размер участка:	773 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	9
Ванные комнаты:	7
Цена:	2,750,000.00 €
Размещено:	05.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Pašman
Площадь города:	Pašman
Поштовый индекс:	23262



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Описание

Дополнительная информация: ДАЛМАЦИЯ, ПАШМАН Современная вилла с бассейном и видом на море

информация:

Красивая современная вилла, расположенная в тихом месте с беспрепятственным видом на море. Построенный на участке площадью 773 м<sup>2</sup>, он занимает три комфортабельных этажа (цокольный, первый и второй этаж). В подвале находится комната со своей ванной комнатой, гостевой туалет, дополнительная ванная комната, тренажерный зал, таверна с барбекю и бильярдом, прачечная и гараж. На первом этаже находится комната со своим санузлом, сауна с дополнительным санузлом, тренажерный зал, таверна с мангалом и бильярдом, прачечная и гараж. Первый этаж состоит из спальни с ванной комнатой, гостевого туалета, полностью оборудованной кухни со столовой и просторной гостиной с выходом на террасу. Терраса оборудована зоной отдыха, гидромассажной ванной, бассейном с подогревом и зоной для загара. На втором этаже расположены четыре светлые и просторные спальни с двуспальными кроватями и отдельными ванными комнатами. Большие стеклянные стены пропускают много естественного света и открывают вид на окрестности. Преимуществами недвижимости являются терраса на крыше с фантастическим видом на море и открытая площадка с детской площадкой, где развлекутся самые маленькие члены семьи. Вилла оборудована отборной мебелью, изготовленной на заказ, и тщательно подобранными деталями. Помимо того, что этот современный оазис идеален для отдыха и семейной жизни, он предлагает прекрасную возможность сдачи в аренду туристам. Привлекательное место украшено многочисленными пляжами и предлагает бесчисленные возможности для различных видов деятельности. В радиусе 40 км расположено более 300 островов, что делает его одним из самых красивых мест для однодневных поездок на лодке. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 31406

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 619965  
Agency ref id: 31406  
Контактный телефон: +385 99 640 8438