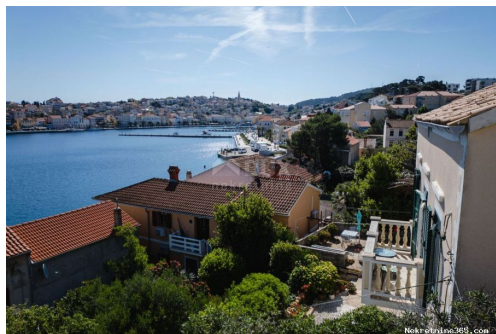


MALI LOŠINJ- Vila blizu mora s vlastitim vezom za brodice, Mali Lošinj, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	MALI LOŠINJ- Vila blizu mora s vlastitim vezom za brodice
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	194 m ²
Размер участка:	427 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	8
Ванные комнаты:	6
Цена:	595,000.00 €
Размещено:	07.08.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Mali Lošinj
Площадь города:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51550

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

МАЛИ ЛОШИНЬ - Вилла рядом с морем с собственным причалом для лодок
В самом сердце Мали Лошиня, одного из самых красивых островов Адриатики, находится эта прекрасная вилла из нашего предложения. Он занимает 194 м² жилой площади, разделенной на два этажа с мансардой. Вилла состоит из трех отдельных квартир с отдельными входами. Верхний первый этаж включает в себя две просторные спальни, большую гостиную, кухню, столовую, прихожую и ванную комнату. На первом этаже находится квартира с тремя спальнями, гостиной, балконом, ванной комнатой, кухней и столовой, а третья квартира занимает чердак. Двор площадью 427 м² тщательно ухожен, с каскадными садами средиземноморских растений, террасой и барбекю. Вилла находится всего в 1 км от центра города и на таком же расстоянии от красивой бухты Чикат. Последний ремонт был сделан 10 лет назад, когда был обновлен фасад, установлены бетонные плиты, установлены окна ПВХ и санузлы. Вилла оборудована 4 кондиционерами, а также есть возможность отопления дровами, поскольку дымоход регулярно обслуживается. Особенностью этой недвижимости является собственный причал для лодки всего в 25 метрах от виллы, а также два парковочных места, включенных в цену. Существует также возможность надстройки дополнительного этажа, что придает этому объекту дополнительный потенциал. Частный причал для лодок — чрезвычайно редкое и ценное удобство, а красивый сад со средиземноморскими растениями — оазис спокойствия и красоты. Два охраняемых парковочных места чрезвычайно важны для этого места. Наслаждайтесь природной красотой острова Мали-Лошинь, его кристально чистым морем, зелеными сосновыми лесами и очаровательным городом. Мали Лошинь известен своим необыкновенным климатом, прекрасными пляжами и богатым культурным наследием. Для получения дополнительной информации и просмотра этой уникальной недвижимости, пожалуйста, свяжитесь с агентом. Наслаждайтесь роскошью и красотой жизни на Малом Лошине! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31389

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 619972
Agency ref id: 31389