

PEROJ, moderna prizemnica 70m2 nedaleko plaže za kupanje !, Vodnjan, Дом

: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli, Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	PEROJ, moderna prizemnica 70m2 nedaleko plaže za kupanje !
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	70 m <sup>2</sup>
Размер участка:	298 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	279,000.00 €
Размещено:	30.06.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2022

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Vodnjan
Площадь города:	Peroj

Поштански број: 52215

## Разрешения

Разрешение на да

строительство:

Свидетельство о да

собственности:

## Дополнительная

Энергоэффективность: А+



## Парковка

Количество 3

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

Nova moderna prizemnica u Peroju kompletno renovirana 2022 godine ,stambene površine 70m<sup>2</sup> na zemljištu veličine 298m<sup>2</sup>.Nalazi se u slijepoj ulici 10 min hoda pješice do prvih plaža. Ima odličan tlocrtni raspored open-space kuhinju sa dnevnim dijelom iz kojeg se izlazi na terasu, kupaonicu te dvije spavaće sobe. Grijanje je na klima uređaj i podno na struju koje je sprovedeno po cijelom objektu.Vanjska okućnica nije pretjerano velika ali ima dovoljno mjesta za tri automobila i dio za opuštanje. Izuzetno dobra prilika kao investicija u turističke svrhe ili za vlastiti život. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0788

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 620079

контрольный номер:

Agency ref id: IST-0788

Контактный телефон: 0913314002