

## Labin, okolica, preuređena kamena kuća s bazenom, Labin, Дом



|                    |  |
|--------------------|--|
| :                  | Vektor nekretnine  |
| Имя:               | Vektor   |
| Фамилия:           | nekretnine   |
| Название компании: | Vektor nekretnine  |
| Service Type:      | Selling and renting  |
| Вебсайт:           | <a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>  |
| Страна:            | Croatia  |
| Region:            | Primorsko-goranska županija  |
| City:              | Rijeka   |
| ПОЧТОВЫЙ КОД:      | 51000  |
| Адрес:             | Vatroslava Lisinskog 4   |
| Phone:             | +385 51 563 800  |
| О нас:             | <p>Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.</p> |

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec  
103/2015

Reg No.:

## Детали объявления

### Общее

|                    |  |
|--------------------|--|
| Заголовок:         | Labin, okolica, preuređena kamena kuća s bazenom |
| Недвижимость для:  | Vendita  |
| Тип дома:          | двухквартирных                                   |
| Квадратных футов:  | 265 m <sup>2</sup>                               |
| Размер участка:    | 4690 m <sup>2</sup>                              |
| Количество этажей: | 1  |
| Спальни:           | 4  |
| Цена:              | 575,000.00 €                                     |
| Размещено:         | 26.06.2024                                       |

### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Labin             |
| Площадь города:        | Labin             |
| Poštanski broj:        | 52220             |

### Парковка

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Гараж:                          | да |
| Количество<br>парковочных мест: | 5  |

### Описание

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Дополнительная информация: | Nedaleko Labina prodajemo autohtonu kamenu kuća sa bazenom, studio apartmanom, garažom i skladišnim prostorom. Idealna je investicija za odmor ili bavljenje turizmom, zbog dobre lokacije, blizine svih potrebnih sadržaja, ali i privatnosti. Nalazi se u manjem selu sa svega nekoliko kuća koje su orijentirane na održivi turizam. Kuća je renovirana 2018.godine i opremljena u tradicionalnom stilu koji nudi funkcionalnost ali i udobnost. U prizemlju se nalazi prostana kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak u kojem se može otpustiti i uživati uz kaminsku vatru. Mala ostava, te prostrana kupaona zaokružuju prizemni prostor. Na katu su dvije prostrane spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom i balkonom sa |
|----------------------------|---|

pruža pogled na bazen i prostranu okućnicu okruženu šumom. U visokom potkrovlju je još jedna spavaća soba sa kupaonom i terasom. Do same kuće, na okućnici, kao zaseban objekt nalazi se studio apartman površine od 33 m2. Parking je osiguran u garaži, postoji i vanjski parkirni prostor za još 3 automobila. Kuću okružuje uređena okućnica sa voćnjakom koji se proteže na 4462m2. ID KOD AGENCIJE: 8922

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 620218

Agency ref id: 8922