

TROGIR, ČIOVO - Kuća prvi red do mora, Trogir, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
почта:
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	TROGIR, ČIOVO - Kuća prvi red do mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	260 m ²
Размер участка:	800 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Цена:	1,200,000.00 €
Размещено:	26.06.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Trogir
Площадь города:	Čiovo
Поштански broj:	21220



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	4

Описание

Дополнительная информация:

ТРОГИР, ЧИОВО - Дом в первом ряду от моря Этот красивый дом расположен на острове Чиово, в первом ряду от моря. Он расположен на просторном участке площадью почти 800 м² и занимает три этажа с добавлением невысокого чердака. На первом этаже дома находится просторный гараж площадью около 80 м², часть которого служит кладовой. Также имеется дополнительная комната с видом на море, когда-то бывшая летней кухней, сегодня превращенная в современный мини-тренажерный зал и пространство для отдыха и развлечений. На первом этаже находится элегантная гостиная, полностью оборудованная кухня и столовая. Выход ведет на большую террасу с беседкой и камином, идеально подходящую для отдыха и наслаждения видом на море. Также имеется небольшая кладовая, две просторные комнаты и две ванные комнаты. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены еще четыре комнаты, три из которых имеют прекрасный вид на море. На этаже оборудованы две ванные комнаты, что обеспечивает максимальный комфорт и конфиденциальность. Низкий чердак имеет внешний вход и не соединен внутренней лестницей. Существует возможность продления разрешения на строительство, чтобы поднять и соединить это пространство с остальной частью дома внутренней лестницей, что еще больше увеличивает полезную площадь. К услугам гостей гараж на одно транспортное средство, три парковочных места вдоль дороги и еще четыре места во дворе. Расположение дома отличное, в непосредственной близости от всех важных удобств, шоссе, аэропорта и крупных центров Далмации. Этот дом представляет собой прекрасную возможность для семейного проживания или дома для отдыха, обеспечивая исключительный комфорт, конфиденциальность и близость к морю. Этот уникальный отель предлагает комфорт, а его расположение позволит вам насладиться всеми преимуществами средиземноморского образа жизни. Чиово — остров, расположенный в центральной Далмации, соединенный с городом Трогир разводным мостом. Преимущества этого острова видны повсюду – от красивой природы, привлекательных пляжей, бухт до доступности и близости к городам Сплит и Трогир. Этот холмистый остров имеет площадь почти 30 км² и расположен недалеко от залива Каштела. Самая высокая точка острова – вершина Рудина высотой 209 метров. Самыми популярными пляжами Чиово являются пляж Округ, также известный как Копакабана, пляж Лабадуза и привлекательный галечный пляж Слатине. Главными культурными достопримечательностями Чиово являются церковь Призидницкой Богородицы 14 века, расположенная на юго-восточной стороне острова, церковь Св. Теодора (Тудора) 15 века и церковь Св. Карл Борromeo из 18 века. Помимо прекрасных пляжей, он окружен множеством исторических и культурных достопримечательностей, в том числе историческим центром Трогира, внесенным в список Всемирного наследия ЮНЕСКО, историческим комплексом с дворцом Диоклетиана в Сплите и крепостью Клис. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31444

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 620474

Agency ref id: 31444