

## ISTRA, LABIN - Renovirana samostojeća kuća, Labin, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

|                   |  |
|-------------------|--|
| Заголовок:        | ISTRA, LABIN - Renovirana samostojeća kuća |
| Недвижимость для: | Vendita                                    |
| Тип дома:         | отдельный                                  |
| Квадратных футов: | 56 m <sup>2</sup>                          |
| Размер участка:   | 1100 m <sup>2</sup>                        |
| Спальни:          | 3  |
| Ванные комнаты:   | 1  |
| Цена:             | 275,000.00 €                               |
| Размещено:        | 26.06.2024                                 |

### Состояние

Последнее обновление: 2024

### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Labin             |
| Площадь города:        | Labin             |
| Poštanski broj:        | 52220             |



### Разрешения

Свидетельство о собственности: да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛАБИН - Отремонтированный особняк На юго-восточном побережье Истрии, где зеленые холмы встречаются с морем, где встречаются природа и наследие, находятся два города одинакового размера, но с разными, но взаимодополняющими характерами - Лабин и Рабац. Живописный город Лабин возвышается на холме высотой 320 метров, всего в пяти километрах от белых галечных пляжей Рабаца. Лабин, который на короткое время был объявлен независимой республикой, переплетенный с богатой историей и горнодобывающей промышленностью, характерной для этого региона, сегодня представляет собой увлекательный город противоречий; старое и новое, история и современность, туризм и искусство. В небольшой деревне чуть более чем в 5 км от Лабина в восточной Истрии продается полностью отремонтированный особняк площадью 56 м2, 1 спальня + гостиная, с террасой и парковкой. Продается отдельно стоящий отремонтированный дом площадью 56 м2 всего в нескольких километрах от города Лабин. Состоит из спальни, гостиной с кухней и столовой и ванной комнаты. Также имеется вспомогательное помещение, т. е. складское помещение площадью 20м2. На террасе находится автохтонная истрийская цистерна с водой. Отопление и охлаждение осуществляется с помощью кондиционера. Двор 1100м2. Право собственности в порядке. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 31427

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 620484  
Agency ref id: 31427