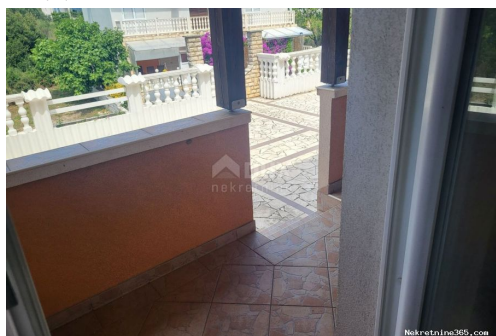


РАКОШТАНЕ, DRAGE - mini hotel za adaptaciju, Ракоштане, Коммерческая НЕДВИЖИМОСТЬ



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	PAKOŠTANE, DRAGE - mini hotel za adaptaciju
Недвижимость для:	Vendita
Цель:	общественное питание
Квадратных футов:	554 m ²
Этаж:	3
Спальни:	35
Ванные комнаты:	25
Цена:	690,000.00 €
Размещено:	08.08.2024

Состояние

Построенный:	1988
Последнее обновление:	2014

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Pakoštane
Площадь города:	Drage
Poštanski broj:	23211



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Парковка

Количество
парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная
информация:

ПАКОШТАНЕ, ДРАГЕ - мини-отель на реконструкцию В Драге, недалеко от Пакоштана, продаем мини-отель. Здание расположено на тихой улице, в 1000 м по прямой от пляжа. Состоит из подвала, первого, первого и второго этажей. В подвале расположены две двухкомнатные квартиры площадью около 80 м² каждая и вспомогательные помещения ресторана. Первый этаж спроектирован как ресторан с кладовыми, санузлами, баром, рецепцией и большим залом для обедов и общения. На первом этаже десять комнат + санузел и две двухкомнатные + санузел. На втором этаже 14 номеров с ванными комнатами. Между первым и вторым этажом находится большая терраса с еще 4 апартаментами. Здание оборудовано, но требует освежения и, при необходимости, небольшой адаптации. Внутренние окна из ПВХ установлены 5 лет назад, кондиционеры (в каждой комнате) 2 года назад. В большинстве номеров есть балкон, и все они имеют выход на большую террасу. Перед зданием расположена небольшая терраса, а рядом со зданием участок площадью 300 м², который служит парковкой и, при необходимости, частью дополнительного наружного контента внутри самого отеля. и своим потенциалом, эта недвижимость интересна для всех связанных с ней туристических мероприятий. Поблизости находится пристань, которая ищет сочетание для яхтсменов, а близость Шибеника и Задара - место для размещения путешественников и прохожих. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31416

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 620489
Agency ref id: 31416