

ISTRA,PULA - Predivan stan blizu Arene s vlastitim parkingom, Pula.

Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA,PULA - Predivan stan blizu Arene s vlastitim parkingom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	67 m ²
Спальни:	3
Цена:	265,000.00 €
Размещено:	26.06.2024

Состояние

Последнее обновление: 2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Šijana
Поштански broj:	52100

Описание

Дополнительная информация: ИСТРИЯ, ПУЛА - Красивая квартира возле Арены со своей парковкой. Квартира расположена в самом центре Пулы, всего в 100 метрах от знаменитой Арены, что делает ее чрезвычайно привлекательной как для проживания, так и для сдачи в аренду. Расположение идеальное, в непосредственной близости от всех основных городских достопримечательностей, включая рестораны, кафе, магазины и культурные достопримечательности. Квартира была полностью отремонтирована в 2022 году, что обеспечило современные стандарты жизни. Все оборудование, полы,

стены, элементы кухни и ванной комнаты недавно отремонтированы. Аккуратные бумаги и чистота владения позволяют совершать покупки беззаботно. Вход в квартиру отдельный, что обеспечивает дополнительную приватность и ощущение собственного дома. При входе просторный коридор/прихожая, в которой можно хранить обувь и куртки. Дополнительная кладовая предлагает практичное место для хранения вещей. Квартира общей площадью 67 м² состоит из двух комфортабельных спален, предлагающих достаточно места для отдыха и уединения. Кухня современная и полностью оборудованная, с достаточным рабочим пространством и всей необходимой бытовой техникой. Гостиная светлая и просторная, идеально подходит для общения и отдыха. Ванная комната также отремонтирована и оборудована современной сантехникой. В каждой комнате квартиры имеется собственный кондиционер, всего три кондиционера, что позволяет индивидуально регулировать температуру и комфорт в течение всего года. Квартира расположена на первом этаже, что идеально подходит для всех возрастов и облегчает доступ без необходимости подниматься по лестнице. В настоящее время квартира успешно сдается в аренду туристам, что представляет собой прекрасную возможность для инвесторов. Новый владелец может взять на себя уже хорошо зарекомендовавший себя бизнес по аренде туристических объектов, что гарантирует быстрый возврат инвестиций и постоянный доход. Эта квартира представляет собой идеальное сочетание современного комфорта, прекрасного местоположения и инвестиционного потенциала. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30702

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 620498
Agency ref id: 30702