

SLATINE - ČIOVO, 1. red do mora, kuća na tri etaže, Trogir, Дом



: Smart Invest Immobilien
Электронная почта: info@smart-invest.hr
Имя: Smart
Фамилия: Invest Immobilien
Название компании: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15 лицензированных агентов

недвижимости, а также юристы. Кроме этого, объекты регулярно рекламируются в шести странах мира.

Наша база насчитывает свыше 5.000 объектов, и мы уверены в том, что у нас найдется недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

Детали объявления

Общее

Заголовок:	SLATINE - ČIOVO, 1. red do mora, kuća na tri etaže
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	489 m ²
Размер участка:	800 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	8
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,200,000.00 €
Размещено:	27.06.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Splitsko-dalmatinska županija
Город:	Trogir
Площадь города:	Čiovo
Поштански broj:	21220



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация: СЛАТИНЕ - ЧИОВО, 1-й ряд от моря, трехэтажный дом с бассейном Дом в Слатине на Чиово, первый ряд у моря с выходом на пляж (без дороги, прямой доступ к пляжу). Дом находится на большом участке площадью почти 800 м² и занимает три этажа + невысокий чердак: - На первом этаже находится гараж

площадью около 80 м2, часть которого служит кладовой. На этом этаже также есть дополнительная комната с видом на море, когда-то это была летняя кухня, а сегодня пространство превращено в мини-тренажерный зал, то есть пространство для отдыха и развлечений. - На первом этаже расположена уютная гостиная, кухня и столовая, а также выход на большую террасу с беседкой и камином и видом на море. Также имеется небольшая кладовая, две комнаты и две ваннные комнаты. - На втором этаже, куда ведет внутренняя лестница, расположены четыре дополнительные комнаты, три из которых имеют вид на море и две ваннные комнаты. – Низкий чердак не соединен лестницей и имеет внешний вход. При желании можно получить продление разрешения на строительство и расширить дом как в высоту (низкий чердак можно поднять и соединить внутренней лестницей), так и в ширину. Двор дома - его самая большая ценность, большой и удобный, правильной формы, простирающийся до пляжа с прямым доступом к нему. Во дворе в настоящее время есть бассейн с зоной для загара, джакузи, детская зона, мини-футбол и другие удобства. Помимо гаража, подходящего для одного автомобиля, на участке также есть 3 парковочных места вдоль дороги и еще 4 во дворе. Рядом со всеми удобствами, шоссе, аэропортом и крупными центрами Далмации. Возможность заключения договора на недвижимость в Сплите и окрестностях или Загребе до 300 000 евро в расчет. Для получения всей остальной информации позвоните по телефону 099/320-0008. ID CODE: 14960

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 620554
Agency ref id: 14960
Контактный телефон: +385/99/320-0008