

### Poslovno stambena zgrada u centru Subotice ID#1376, Subotica, Дом



Sova Nekretnine

Имя: Sova

Фамилия: Nekretnine

Название Sova nekretnine (Reg.:1195)

компании:

Service Type: Selling and renting

Вебсайт: https://sovanekretnine.rs

Страна: Serbia

Vojvodina Region: Subotica City: City area: Subotica почтовый код: 24000

Адрес: Prvomajska 6 Mobile: 061/228-3456

О нас: Sova Nekretnine Agency

> Subotica – это недавно созданное агентство

недвижимости с большим опытом работы. А именно, агентство недвижимости Sova

собрало в своей команде

людей с многолетним опытом работы в сфере недвижимости с целью предоставления своим

клиентам

высокопрофессиональных услуг посредничества в сфере

недвижимости, а также передачи своих знаний и

опыта посредством

консультирования и обучения

как покупателей, так и продавцов недвижимости. Намерение нашей команды состоит в том, чтобы передать свой опыт и знания молодому поколению, обучая и обучая молодых людей, которые хотят войти в мир рынка

недвижимости.

В нашем агентстве особое



внимание уделяется безопасности при покупке или продаже недвижимости, как с юридической точки зрения, так и с точки зрения рыночной обоснованности инвестиций. В соответствии с этим агентство Sova Real Estate приняло решение ДАТЬ каждому покупателю недвижимости, который реализует покупку через Sova Real Estate Subotica, базовый пакет страхования недвижимости GUVARKUĆA с Dunav Osiguranja сроком на один (первый) год, считая с момент подписания договора купли-продажи.

Reg No.: 1195

#### Детали объявления

### Общее

Заголовок: Poslovno stambena zgrada u centru Subotice ID#1376

Vendita Недвижимость для: 389.00 m<sup>2</sup> Квадратных футов: Размер участка: 400 m<sup>2</sup>

Количество этажей: 1 Спальни: 9 4 Ванные комнаты:

350,000.00 € Цена: Размещено: 27.06.2024

#### Состояние

Состояние: Недавно адаптированы

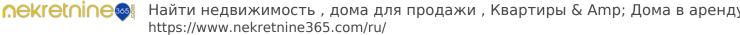
# Месторасположения

Страна: Serbia Государство / Регион / Vojvodina

Область:

Subotica Город: Poštanski broj: 24000

## Разрешения





Разрешение на

да

строительство:

Свидетельство о

да

собственности:

### Дополнительная

Инфраструктура: Установка телефона,

> Активный телефонная линия, Канализация, Домофон, ADSL,

Кабельное телевидение,

Кондиционер



#### Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да

#### Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se poslovno - stambena zgrada u centru Subotice sa dvorištem i parking mestima. Poslovni deo se sastoji od većeg poslovnog prostora površine oko 140 m2 pogodnog za projektne biroe, stomatološke ordinacije, advokatske kancelarije, knjigovodstvene firme kao i druge srodne delatnosti. Uz male prepravke pogodovalo bi i za kozmetičko- frizersku delatnost ili za dečiju igraonu pogotovo što je i dvorište potpuno uređeno i ograđeno. Pored toga u poslovnom delu je i zasebna kancelarija sa ulazom iz ulice površine oko 19 m2 i zasebnim sanitarnim čvorom. Poslovni deo je u prizemlju zgrade a tu je i garaža sa ulazom sa ulice. Na spratu se nalaze dva izuzetno konforna stana Jedan je trosoban od oko 150 m2 a drugi dvosoban od oko 50 m2. .

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 620737

контрольный номер:

Agency ref id: 1376