

BOCANJEVCI, MIRNA LOKACIJA, OBITELJSKA KUĆA , PRILIKA,Belišće, Дом

: Dolores Riba
Имя: Dolores
Фамилия: Riba
Название: RE/MAX Addo nekretnine
компаний:
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: riba.art.os@gmail.com
Вебсайт: <https://nekretnine.addo.hr/>
Страна: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Valpovo
City area: Valpovo
почтовый код: 31550
Адрес: LJUDEVITA POSAVSKOG
47
Mobile: +385 99 251 5657
О нас: Ured RE/MAX Addo Nekretnine nalazi se u srcu osječko-baranjske županije. Ured za nekretnine funkcionira zajednički sa geodetskim uredom ADDO. Nalazimo se na adresi: Vijenac 107. brigade HV 3 u Valpovu. Ovdje ćete pronaći sve odgovore o prodaji, najmu/zakupu ili o bilo kojoj informaciji vezano za Vašu nekretninu. Također, otvaranjem ovog ureda za nekretnine zaokružili smo jednu dobru priču od svih geodetskih usluga, preko etažiranja, vještačenja do samog kraja prodaje ili najma. Našim klijentima možemo ponuditi i snimanje nekretnina iz zraka, dronom te vrhunsku obradu snimaka. Cilj nam je ugoditi klijentima koji potražuju stan, kuću ili

poslovni prostor, te im pomoći u donošenju odluka dajući im savjete naših iskusnih zaposlenika. Klijent je uvijek na prvom mjestu, zato i prilagođavamo naše usluge po željama i nudimo niz besplatnih usluga i informacija o tržištu nekretnina.

Ured RE/MAX Addo Nekretnine usko surađuje sa ostalim RE/MAX uredima iz Hrvatske, ali i s uredima u 95 zemalja širom svijeta. Taj način suradnje povezuje nas u sustavu sa stotinjak ostalih agenata čija međusobna suradnja pripomogne u bržoj realizaciji posla.

Za kraj želimo reći našim klijentima da im stojimo na usluzi svakoga dana. Tu smo da im pomognemo u kreiranju njihove budućnosti jer znamo da je kupnja ili prodaja nekretnine veliki korak i ne događa se često u životu.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	BOCANJEVCI,MIRNA LOKACIJA,OBITELJSKA KUĆA ,PRILIKA
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	261 m ²
Размер участка:	3326 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	35,000.00 €
Размещено:	27.06.2024

Состояние

Построенный:	1980
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Osječko-baranjska županija
Область:	
Город:	Belišće
Площадь города:	Bocanjevci
Poštanski broj:	31551

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: D

Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	2
Крытая парковка:	да

Описание

Дополнительная информация:

KUĆA NAMJEŠTENA KATNICA 261M2+DVOR+ORANICA 3326M2 U BOCANJEVCI, V.NAZORA 18.PRILIKA!!! Prodaje se namještena kuća katnica sa visokim roh bau na katu 261m2 na parceli veličine 3326m2 s uređenim dvorištem, pomoćnim zgradama i oranicom u mjestu Bocanjevci u ulici V.Nazora 18. Samo mjesto se nalazi u srcu Valpovštine na relaciji Osijek-Valpovo-D.Miholjac. Prilikom ulaska u kuću dočekat će vas lijepo uređen hodnik koji povezuje ulaz u lijepo uređenu spavaću sobu, dnevnu sobu, kupaonu, te blagovaonicu sa kuhinjom koja je opremljena sa svim kućanskim aparatima i ostavom. Stepenicama iz unutarnjeg dijela možete ići na gornji kat koji je ozidan i omazan ali nije sređen, napravljena je glazura. Također se i u potkrovlju mogu ozidati prostorije. Krov je u odličnom stanju i prekriven je sa crvenim crijepom. U produžetku kuće nalazi se velika veliki trijem koji može biti i kao terasa sa nusprostorijama;ljetna kuhinja,ostava, garaža sa prostorijom za sušenje mesa , garaža za auto, čardak, ambar te oranica na kojoj je posađeno raznovrsno voće . Kuća je građena 1980. godine,crvenom ciglom,omazana u jako dobrom stanju. Ulazna vrata metalna sa staklima Podovi su postavljeni s laminatom i pločicama. Vanjski i svi unutarnji prozori drveni, rolete plastične,v Sva vrata drvena. Grijanje je na plinske peći.Voda gradska. Kanalizacija septička jama. U garaži se nalaze alati te sva mehanizacija za košenje,trimeri, kosilice,usisavač lišća, honda za

oranicu. U blizini kuće se nalazi autobusna stanica, trgovina osnovna škola. U samom mjestu djeluje više udruga i klubova Samo mjesto Bocanjevci dobilo je status Etno sela. U samom mjestu se održavaju velike manifestacije "Gastro Fest" i "Bocanjevci alaj ste milina" koje sun vrlo popularne među samim mještanima tako i u cijeloj Hrvatskoj. Bocanjevci su dobro povezani sa svim većim okolnim mjestima u Istočnoj Slavoniji: Valpovo 8 km Belišće 11 km Osijek 33km, D.Miholjac 33 km Bizovac (Bizovačke toplice) 18km, Izlaz na autoput A 30km. Kuća se nalazi u mirnoj ulici i savršen je izbor za obitelj ili više obitelji te samce koji žele živjeti u oazi mira, privatnosti, udobnosti. Također je izvrsna prilika za one koji traže siguran povrat ulaganja kroz investicije,(npr ruralni turizam, kuća za odmor). Papiri uredni, vlasnički list 1/1, tereta nema! Za sve ostale informacije kontaktirajte na broj 099 211 0253, Sms porukom, na Viber ili WhatsApp! ID KOD AGENCIJE: 300491001-38

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 620770
Agency ref id: 300491001-38