

ISTRA, PREMANTURA - Prizemnica u blizini mora, Medulin, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, PREMANTURA - Prizemnica u blizini mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	52 m ²
Размер участка:	146 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	210,000.00 €
Размещено:	07.11.2024

Состояние

Построенный:	1966
Последнее обновление:	2010

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Premantura
Поштанский номер:	52203

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, ПРЕМАНТУРА - Многоквартирный дом с видом на море! В центре Премантуры, на тихой и тихой улице, спрятанной от главной дороги, на участке земли 500 м², стоит отдельно стоящий трехэтажный дом с дополнительной квартирой и гаражом. Дом находится всего в 700 м от прекрасных пляжей и кристально чистого моря. Дом имеет площадь 385 м² и состоит из 4 отдельных квартир - 2 на первом этаже и по 1 большей квартире на первом и втором этажах. Квартира на втором этаже также имеет большую террасу на крыше. Первая квартира на первом этаже простирается на 2 этажа и состоит из гостиной, кухни, столовой, 2 спален, 2 террас и 2 ванных комнат с туалетом - общая жилая площадь около 60 м². На первом этаже есть открытая крытая терраса, а на втором этаже спальня ведет на другую террасу. Вторая квартира на первом этаже также состоит из гостиной, кухни, столовой, 2 спален, 2 ванных комнат с туалетом и террасы - общая жилая площадь около 60 м². Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где находится большая квартира, состоящая из гостиной, кухни, столовой, 3 спален, ванной комнаты с туалетом и открытой террасы - общая жилая площадь около 115 м². . На втором этаже находится двухэтажная квартира, состоящая из открытой крытой террасы, гостиной, кухни, столовой, 2 спален, ванной комнаты с туалетом и выхода на террасу на крыше площадью около 50 м² с прекрасным видом на море, море и острова. Также имеется отдельная квартира (небольшой дом) площадью 52 м², состоящая из гостиной, спальни и ванной комнаты с туалетом. Новые владельцы имеют возможность построить бассейн. Существует также летняя кухня с барбекю в красивом саду. Дополнительная информация: *Квартиры на первом и втором этажах идеально ориентированы, обеспечивая солнечное освещение в течение всего дня. *На участке есть небольшой гараж 4x7 м, с возможностью переоборудования в дополнительное помещение. *Предусмотрена асфальтированная парковка на 2-3 машины. *Каждая квартира оборудована кондиционером. *Возможность отопления дровами. *Дом продается полностью меблированным. Крайне привлекательное место. Недалеко от природного парка Каменяк. Уважаемые клиенты, обратите внимание, что просмотр недвижимости и дальнейшие действия, связанные с

куплей-продажей, возможны только на основании заключенного с нашим агентством договора о посредничестве, на основании которого мы взимаем брокерскую комиссию в случае продажи, и все в соответствии с Общими коммерческими условиями www.dux-nekretnine.hr /общие коммерческие условия ID CODE: 31441

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 620823
Agency ref id: 31441
Контактный телефон: +385 97 757 1657