

## Šolta, Nečujam - grad.zemljište u blizini mora, 720 m2, Šolta, Земля



: Agencija Angelus nekretnine  
Имя: Agencija  
Фамилия: Angelus nekretnine  
Название компании: Angelus nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.angelusnekretnine.hr>

Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb

ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000

Адрес: Vlaška ulica 72  
Mobile: +385 91 482 6401  
Phone: +385 1 466 2233

О нас: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose  
visokoj kvaliteti naše  
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na  
kontinuiranom treningu naših  
zaposlenika, stalnom ažuriranju  
informacija i kontinuiranom  
prijenosu znanja unutar naše  
tvrtke. Kad prodajete svoj dom  
s nama, uvjeravamo Vas da će  
Vaša nekretnina biti oglašena i  
prezentirana na pravi način. A  
kada budete kupovali svoj dom  
iz snova, radit ćemo u nadi da  
Vaši snovi postanu stvarnost.  
Naša je strast pronaći za Vas  
novi dom ili poslovni prostor.  
Važno nam je da se u svom  
novom prostoru osjećate  
ugodno i da on u potpunosti  
odgovara Vašim potrebama. U  
svim fazama procesa  
kupoprodaje ili najma uvijek  
vam aktivno pomažemo,  
prisutni smo s vama u svim  
fazama pregovora do konačne  
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i  
nadasve diskrecija su za nas  
najvažniji stup našeg  
poslovanja, što nas čini  
uspješnim u našem poslu. Mi  
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.  
Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine  
Sjedište: Vlačka ulica 72  
OIB: 09618765380  
Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Детали объявления

### Общее

Заголовок: Šolta, Nečujam - građ.zemljište u blizini mora, 720 m2  
Недвижимость для: Vendita  
Тип земли: Строительный участок  
Квадратных футов: 720 m<sup>2</sup>  
Цена: 166,000.00 €  
Размещено: 27.06.2024

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Splitsko-dalmatinska županija  
Область:  
Город: Šolta  
Площадь города: Nečujam  
Поштанский broj: 21430



### Разрешения

Свидетельство о собственности: да

### Описание

Дополнительная информация:

Angelus nekretnine Vam nude na prodaju građevinsko zemljište na otoku Šolti, mjesto Nečujam, u blizini mora: LOKACIJA Građevinsko zemljište se nalazi na otoku Šolti, mjesto Nečujam. Udaljeno je 200 metara od mora. Otok Šolta se smjestio u blizini Splita s kojim je odlično povezan brojnim trajktnim i katamaranskim linijama, kako u sezoni tako i tijekom cijele godine. Nečujam se nalazi na sjevernoj strani otoka, u najvećem zaljevu na Šolti i najmlađe je mjesto na otoku koje gravitira centralnoj plaži. Nečujam je po mnogima najljepša uvala otoka Šolte, sačinjena od ukupno osam draga. Nečujam je turističko naselje te mjesto sa brojnim kućama za odmor s malim šljunčanim i stjenovitim plažama. Mjesto Nečujam pruža mogućnosti za miran obiteljski odmor. OPIS Građevinsko zemljište je ukupne površine 720 m<sup>2</sup>- Pravilnog je oblika, a infrastruktura se nalazi odmah uz parcelu. Prema UPU naselja Nečujam, zemljište se nalazi u zoni S - stambene namjene. Max koeficijent izgrađenosti kig = 0,4 Max koeficijent iskorištenosti Kis = 1 Max katnost je podrum + prizemlje + kat Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas,

a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. Angelus Nekretnine offers for sale a building plot on the island of Šolta, Nečujam, near the sea: LOCATION The building plot is located on the island of Šolta, in the town of Nečujam. It is 200 meters from the sea. The island of Šolta is located near Split, with which it is well connected by numerous ferry and catamaran lines, both in season and throughout the year. Nečujam is located on the northern side of the island, in the largest bay on Šolta and is the youngest place on the island that gravitates towards the central beach. According to many, Nečujam is the most beautiful cove on the island of Šolta, made up of a total of eight bays. Nečujam is a tourist village and a place with numerous holiday houses with small pebble and rocky beaches. The town of Nečujam offers opportunities for a peaceful family vacation. DESCRIPTION The building plot has a total area of 720 m<sup>2</sup> - It has a proper shape, infrastructure is located right next to the plot. According to the UPU of the Nečujam settlement, the land is located in zone S - residential use. Max construction coefficient kig = 0.4 Max utilization coefficient Kis = 1 The maximum number of floors is basement + ground floor + first floor For any additional questions and information, or if you are interested in viewing a property, please don't hesitate to call already today. Our General Terms and Conditions are available at the following link: <https://angelusnekretnine.hr/about-us>. ID KOD AGENCIJE: 5152

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 620843  
Agency ref id: 5152