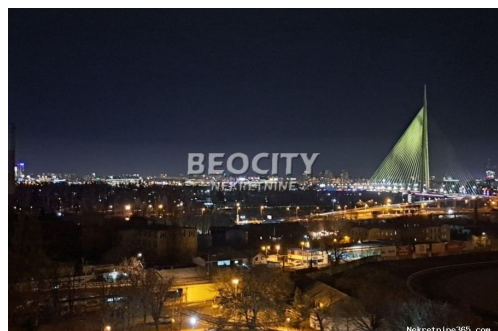


Љukarica, Banovo brdo, Nodilova , 3.0, 120m2, Љukarica, Квартира



: Beocity Nekretnine
Электронная почта: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Имя: Beocity
Фамилия: Nekretnine
Название компании: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Страна: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Адрес: Makenzijeva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
О нас: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок: Љukarica, Banovo brdo, Nodilova , 3.0, 120m2
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 120 m²
Количество этажей: 5
Спальни: 3
Цена: 315,000.00 €
Размещено: 28.06.2024

Месторасположения

Страна: Serbia
Государство / Регион / Область: Grad Beograd

Город: Čukarica
Площадь города: Beograd (Čukarica)
Adresa: Nodilova



Дополнительная

Лифт: да

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Agencijski ID: 99365, V/V, klima, lift, terasa(3), nov luks, ulaz mermerni, novogradnja, fasada nova, garaža(3), Adaptibilanu u 4, mogućnost proširenja, stambena zgrada. Zgrada je prošla tehnički prijem, čeka se upotrebna dozvola. Poslednji aktuelan stan u zgradi.**SUPER LUX STAN SA TERASOM OD 9m2**Izuzetan 3.0 stan od 120m2 u novoizgrađenom stambenom objektu visokog kvaliteta gradnje. Iz dnevne sobe se izlazi na prostranu terasu sa predivnim otvorenim pogledom na Hipodrom i okruženje. Stan ima 107m2 korisne površine + 13m2 su terase. Uz minimalna ulaganja, moguće je dobiti još jednu spavaću sobu. Prostorije: dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom ukupne površine od oko 75m2, sa izlazom na prostranu terasu od 9m2, dve spavaće sobe sa manjim terasama, dva kupatila sa tuš kabinom. Grejanje je centralno po potrošnji, sa kalorimetrima. Za sređivanje stana, korišćeni su vrhunski materijali: troslojni hrastov parket, aluminijumska spoljna stolarija sa roletnama i električnim podizačima roletni, ugrađeni klima uređaji, španska keramika, Hansgrohe oprema u kupatilima, sigurnosna vrata vrhunskog dizajna, video interfon. Standardna visina plafona 2.70m. U zgradi su ostala tri garažna mesta, cena svakog je 20.000e sa PDV-om. Iznad stana je potkrovlje od 75m2, koje se uz dogovorenu doplatu može pripojiti ovom stanu, kako bi se dobio duplex sa još dve spavaće sobe i kupatilom. U neposrednoj blizini nalazi se Hipodrom, Ada Mall, Ada Ciganlija, kao i gradski prevoz koji je odlično povezan sa svim delovima grada. Moguća kupovina uz pomoć stambenog kredita. Agent Nela. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Дополнительная контактная информация

Внутренний 620896

контрольный номер:

Agency ref id: 99365

Контактный телефон: +381 (60) 555-7424