

ISTRA, POREČ (okolica) - Dvoetažni stan s pogledom na more, Poreč.

Квартира



| | |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| : | Agencija Dux nekretnine |
| Электронная почта: | info@dux-nekretnine.hr |
| Имя: | Agencija |
| Фамилия: | Dux nekretnine |
| Название компании: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| почтовый код: | 51000 |
| Адрес: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| О нас: | Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и |

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|------------------------------------------------------------|
| Заголовок: | ISTRA, POREČ (okolica) - Dvoetažni stan s pogledom na more |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 126 m ² |
| Этаж: | 1 |
| Спальни: | 4 |
| Ванные комнаты: | 1 |
| Терраса площадь: | 23.7 m ² |
| Цена: | 384,400.00 € |
| Размещено: | 08.11.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2024 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Poreč |
| Площадь города: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧЬ (окружение) - Двухэтажная квартира с видом на море. Побережье Пореча имеет длину 37 км, где находится 21 пляж с Голубым флагом - символом чистого моря. Самыми известными являются пляж Лотоси, городской бассейн и Песчана увала, которые характеризуются чистым морем и богатым предложением развлечений и рекреационного содержания. Поречское побережье предлагает владельцам лодок неисчерпаемый источник исследований, в то время как они могут поставить свое судно на якорь в одной из хорошо оборудованных пристаней Пореча. Для тех, кто хочет развлечься, террасы города летом почти каждый день заполнены различными мероприятиями. Вы также можете посетить рыболовные фестивали, выставки и ярмарки местных продуктов. Частью гастрономического предложения является традиционная истрийская кухня в сопровождении превосходных вин и местного оливкового масла. В тихом месте, всего в нескольких километрах от Пореча и в 3 км от прекрасных пляжей, идет строительство этого красивого современного здания с 4 жилыми единицами. Квартира находится на двух этажах, а ее чистая площадь составляет 122,35 м² и кладовая 4,27 м². На первом этаже квартира будет состоять из просторной гостиной с выходом на крытую террасу, столовой, кухни, двух спален, одной ванной комнаты и кладовой. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где находится просторная спальня с собственной ванной комнатой и большая терраса с прекрасным видом на море. Отопление квартиры планируется с помощью кондиционера и электрических теплых полов. Планируемое завершение строительства – декабрь 2024 года. В непосредственной близости есть школа, детский сад, рестораны, детские площадки, почта, банк, поэтому этот объект идеально подходит как для спокойной семейной жизни, так и для туристических целей. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31528

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 621040
Agency ref id: 31528
Контактный телефон: +385 99 640 8438