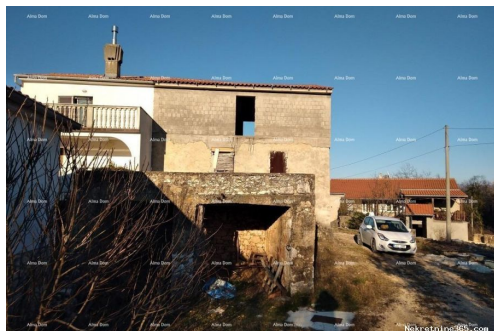


## Кућа Prodaja kuće u izgradnji, Krk, Krk, Дом



: Almasa Valjevac  
Электронная почта: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
почта:  
Имя: Almasa  
Фамилия: Valjevac  
Название компании: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
О нас:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje наших nekretnina neovisno o našim partnerima.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Кућа Prodaja kuće u izgradnji, Krk  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 254 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 150 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 3  
подвал: да  
Цена: 249,000.00 €  
Размещено: 29.06.2024

## Состояние

Построенный: 2000



## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Приморско-горанска županija  
Область:  
Город: Krk

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Prodajemo kuću u izgradnji, na otoku Krku. Kuća se nalazi u malom mjestu Risika, 1,8 km od plaže. Zadnja je kuća u nizu, započete gradnje u Rohbau fazi. Stambene je površine 254 m<sup>2</sup> i sastoji se od tri etaže - prizemlja, kata i druge s potkrovljem. S drugog kata se vidi more i obala Crikvenice. Gradnja je započela 2000. godine na temeljima prethodne građevine koja je postojala prije 1968. godine. Zadržan je originalni oblik, temelji sa kamenom konobom i šternom. Sve ostalo je novo izgrađeno. Kuća ima vlastiti bunar veličine 70m<sup>3</sup> (70.000 l), kao i novu septičku. Vodovod i struja dovedeni su do kuće, ali je potrebno priključiti se. Prilaz kući je asfaltiran, vrlo miran dio naselja, gdje završava put, sa svega nekoliko kuća, okruženih prirodom i maslinicima. U prizemlju kuće sačuvana je izvorna kamena arhitektura, tipična za Mediteran. Plan je bio izgraditi 3-5 apartmana, no sve ostaje na idejama i željama budućih vlasnika. Lokacija privlači najviše ronioce, radi prekrasnog podmorja obale, ali svaki ljubitelj prirode ovdje će pronaći mir i ljepotu krajolika otoka Krka. Za više informacija stojimo vam na raspolaganju. +385 91 611 5706 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 621130  
Agency ref id: 15707