

## KRK, samostojeća kuća s bazenom, Krk, Дом



: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15 лицензированных агентов

недвижимости, а также юристы. Кроме этого, объекты регулярно рекламируются в шести странах мира.

Наша база насчитывает свыше 5.000 объектов, и мы уверены в том, что у нас найдется недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	KRK, samostojeća kuća s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	100 m <sup>2</sup>
Размер участка:	600 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Цена:	463,000.00 €
Размещено:	01.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk
Площадь города:	Pinezići
Poštanski broj:	51500



### Дополнительная

Энергоэффективность:	B
----------------------	---

### Парковка

Гараж:	да
--------	----

### Описание

Дополнительная информация:	KRK - PINEZIĆI, отдельностоящий дом с 2 квартирами и возможностью надстройки еще одного этажа, в прекрасном месте всего в 800 м от моря! Дом площадью 100 м <sup>2</sup> расположен на благоустроенном земельном участке площадью 587 м <sup>2</sup> . Состоит из двух квартир, 2 спальни + гостиная, есть
----------------------------	--

возможность надстройки еще одного этажа, с которого будет открываться прекрасный вид на море. Двор дома красиво украшен средиземноморскими растениями и огорожен декоративными бетонными столбами в сочетании с кованым железным забором. Есть 2 больших уличных камина, большая беседка 20 м<sup>2</sup>, под которой есть стол и скамейки на 15 человек, таверна 9 м<sup>2</sup>, парковка на 5 машин и двойной открытый крытый гараж. Отличное расположение - пляж и море в 800 метрах, каждый год пляж и качество моря оцениваются высшим рейтингом качества, что подтверждается поднятым голубым флагом. Для получения дополнительной информации и записи на просмотр звоните: +385/99/320-0008. ID CODE: 1579

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 621244  
Agency ref id: 1579