

## ORBANIĆI - građevinsko zemljište s dozvolom za obiteljsku kuću s bazenom, Marčana, Земля



: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15

лицензированных агентов недвижимости, а также юристы. Кроме этого, объекты регулярно рекламируются в шести странах мира. Наша база насчитывает свыше 5.000 объектов, и мы уверены в том, что у нас найдется недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ORBANIĆI - građevinsko zemljište s dozvolom za obiteljsku kuću s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	644 m <sup>2</sup>
Цена:	100,000.00 €
Размещено:	01.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Marčana
Площадь города:	Orbanići
Поштовый индекс:	52206



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	<p>ОРБАНИК Продается участок под застройку площадью 644 м<sup>2</sup> с действующим разрешением на строительство семейного дома с бассейном. Согласно проекту был предусмотрен дом, состоящий из цокольного и верхнего этажей, общей чистой площадью 132,64 м<sup>2</sup> и бассейном 28,16 м<sup>2</sup>. Дом будет состоять из кухни открытой планировки со столовой и гостиной, коридора, лестницы и туалета на первом этаже и 3 спален, каждая с собственной ванной комнатой на втором этаже. Участок расположен в небольшой, тихой истрийской деревне, окруженной средиземноморской зеленью, откуда можно быстро и легко добраться до Водняна (гастрономического центра южной части Истрии, известного производством оливкового масла первого отжима), а также как въезд на воднянское шоссе.</p>
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Для получения дополнительной информации и экскурсии позвоните по телефону +385/91/320-0040. ID CODE: 14887

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 621248  
Agency ref id: 14887  
Контактный телефон: +385/91/320-0040