

PENTHAUS u okolici Poreča, Poreč, Квартира



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: PENTHAUS u okolici Poreča
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 113 m²
Этаж: 2
Количество этажей: 2
Спальни: 4
Ванные комнаты: 2
Цена: 340,000.00 €
Размещено: 01.07.2024

Состояние

Построенный: 2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Poreč

Площадь города: Poreč
Poštanski broj: 52440

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

PENTHAUS u okolici Poreča U blizini grada Poreča od ukupno pet stanova u stambenoj zgradi prodaje se ovaj ovaj fantastičan PENTHAUS Stan ima ukupno 113.42 m² zajedno sa ostavom te se sastoji od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, tri spavaće sobe i dvije kupaone. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu. Stanu pripada i parkirno mjesto ispred zgrade. Grijanje stana je planirano putem klima uređaja i podnog grijanja u kupaoni koja ima svoj termostat. Njegova posebnost je ta što je zgrada građena od visokokvalitetnih građevinskih materijala i opskrbljena je kompletnom komunalnom infrastrukturom. Svaka stambena jedinica opremljena je unutarjnim instalacijama za priključak na telefon, zemaljsku i satelitsku antenu, dostupne u dnevnom boravku i spavaćim sobama. Zgrada se nalazi blizu izlaza na autocestu te je okružena tipičnim istarskim kućama. Trgovina, ugostiteljski objekti, škola, vrtić, priroda nalazi se u blizini mjesta. Nekretnina je u sustavu PDV a te je i iznos iskazan sa PDV om tako da budući vlasnik ne plaća dodatno porez na promet nekretnine. Stan se prodaje sistem "ključ u ruke". Zbog svoje lokacije ova je nekretnina idealna investicija kako za obiteljski život tako i za turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1031-973

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 621274
Agency ref id: 1031-973