

## Rijetkost na tržištu! Kuća s pogledom na more i velikom terasom u strogom centru grada, Rovinj, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Rijetkost na tržištu! Kuća s pogledom na more i velikom terasom u strogom centru grada
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	126 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	960,000.00 €
Размещено:	01.07.2024

#### Состояние

Построенный:	1900
--------------	------



## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Область:  
Город: Rovinj  
Площадь города: Rovinj  
Поштовый индекс: 52210

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, kuća u strogom centru s velikom terasom i pogledom na more U strogom centru grada, na šarmantnom rovinjskom poluotoku, smjestila se ova predivna kuća s prostranom terasom od zadivljujućih 18m<sup>2</sup> koja gleda na kristalno čisto more. Kuća se nalazi u mirnoj, uskoj uličici, okružena lijepim kućama i uistinu romantičnom dijelu staroga grada. Kuća ima sveukupno 150m<sup>2</sup>, raspoređenih na tri kata plus potkrovlje. Kompletно renovirana 2014. godine, i to izuzetno kvalitetno, od temelja do krova. Na svakom katu nalazi se po jedan elegantan apartman, svaki sa svojim zasebnim ulazom. Režije su zajedničke na prvom i drugom katu, dok su na trećem i četvrtom, gdje se nalazi dvoetažni apartman, odvojene od ostatka kuće. Najveća prednost kuće je predivna i velika terasa s očaravajućim pogledom na more. Prostor potkrovlja je pametno iskorišten, tako da se na ulazu nalaze prostrani dnevni boravak i moderna kuhinja, a kroz velika balkonska vrata izlazi se na terasu. Na terasi se nalazi veliki jacuzzi, s direktnim pogledom na more. Možete li se zamisliti kako u ruci držite čašu vina i uživajte u pogledu? Ako možete, nemojte propustiti ovu priliku. Ova je kuća pravi primjer vrhunske restauracije i posjedovanja pravog bisera u ovako traženom gradu na Jadranu. ID KOD AGENCIJE: 1042-52

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 621283  
Agency ref id: 1042-52