

Камена кућа са базеном, Medulin, Istra, Medulin, Дом



: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kamena kuća sa bazenom, Medulin, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	200 m ²
Размер участка:	457 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	590,000.00 €
Размещено:	01.07.2024

Состояние

Построенный:	1906
Последнее обновление:	2013

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	Prodajemo rustikalnu, potpuno renoviranu istarsku kuću u centru Medulina, a opet u blizini poznatih plaža. Nekretnina je potpuno samostalan dio kuće na 3 etaže (ogrађено od susjeda, samo jedan zajednički vanjski zid). U prizemlju se nalazi potpuno novo opremljena moderna kuhinja s blagovaonicom i zasebnom kupaonicom, a na 1. i 2. katu su 2 sobe do kojih se dolazi stubištem. Osim toga,
----------------------------	---

nekretnina ima garsonijeru (spavaća soba s kuhinjom i zasebnom kupaonicom) te objekt koji služi kao spremište, uz koji se nalazi natkriveni prostor sa zidanim roštiljem i novim masivnim drvenim klupama te stol . U vrtu je puno mediteranskog raslinja, gornji dio je bazen s unutarnjom rasvjetom (3 m x 7 m), vanjskim tušem, ležaljka i suncobranom. Uz kuću je lijepa terasa sa stolom, stolicama i suncobranom, gdje možete mirno večerati. Nekretnina se prodaje potpuno namještena, izvana i iznutra (uključujući sav namještaj, novu bijelu tehniku, posuđe, posteljinu, zavjese, TV, wi-fi, internet, klupe, ležaljke, suncobrane itd.). Svi stambeni prostori imaju klima uređaje (hlađenje i grijanje), svi prozori imaju komarnike. Kupac sa ovom nekretninom preuzima već uhodani posao najma. Vlasnik pravna osoba. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a ID KOD AGENCIJE: 1933

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 621380

Agency ref id: 1933

Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313