

## ISTRA, BUJE - Zemljište s panoramskim pogledom, Buje, Земля



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, BUJE - Zemljište s panoramskim pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1032 m <sup>2</sup>
Цена:	263,500.00 €
Размещено:	01.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Buje
Площадь города:	Buje
Поштански broj:	52460



### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, БУЕ - Участок под застройку с панорамным видом Средневековый город Буе расположен в северо-западной части полуострова Истрия и расположен на вершине холма с прекрасным видом на море, окружающие холмы, виноградники и оливковые рощи. чем славится этот регион. Близость моря, влияние Средиземноморья и мягкий континентальный климат, традиции сельскохозяйственного производства, охоты и туризма, холмистый ландшафт, сохранившаяся и незагрязненная природа делают район города Буе одним из наиболее привлекательных районов полуострова Истрия. . На пологом холме, недалеко от старого центра древнего города Буе, продается участок под застройку с панорамным видом. Он расположен на краю улицы, откуда открывается панорамный вид на нежно зеленые террасы виноградников и оливковых рощ, пышные лесные холмы и поля ароматных
----------------------------	--

средиземноморских трав. Помимо захватывающей дух панорамы и необычного местоположения, он отличается пологим уклоном местности. Доступ к участку осуществляется по щебеночной дороге, вся необходимая инфраструктура расположена рядом с участком. В соответствии с градостроительным планом поселка земельный участок расположен в зоне жилого использования. Разрешается строительство здания максимум с 2-мя надземными этажами (Су+П+1) с максимальной высотой до 7 метров до венца крыши. Благодаря своему микрорасположению, конфигурации, правильному владению и документации, эта земля предлагает исключительную возможность построить семейный дом или дом для отдыха. Продавцом рассматриваемого имущества является юридическое лицо. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 31592

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 621421  
Agency ref id: 31592