

# ISTRA, ŽMINJ - Prostrano zemljište na rubu naselja, Žminj, Земля



Agencija Dux nekretnine Электронная info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Dux nekretnine Фамилия:

DUX NEKRETNINE d.o.o. Название

компании:

Selling and renting Service Type:

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka почтовый код: 51000

Tizianova 8 Адрес: Mobile: 385 91 480 8808 Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine

> работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более

высокого уровня профессионализма и

взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и

профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых

больших и важных решений в

жизни – покупку недвижимости. Наше

предложение включает в себя

широкий спектр

высококачественной и очень

привлекательной

недвижимости на Кварнере,

Истрии, островах и в окрестностях, чтобы

удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом



высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия это больше, чем просто работа.

### Детали объявления

## Общее

Заголовок: ISTRA, ŽMINJ - Prostrano zemljište na rubu naselja

Недвижимость для: Vendita

Тип земли: Строительный участок

1690 m<sup>2</sup> Квадратных футов: Цена: 59,900.00 € Размешено: 11.11.2024

## Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Istarska županija

Область:

Žminj Город: Площадь города: Žminį Poštanski broj: 52341

## Разрешения

Свилетельство о да

собственности:

### Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЖМИНЬ - Просторный участок на окраине села Если все дороги Европы ведут в Рим, то все дороги Истрии ведут в Жминь - сердце Истрии на

высоте 379 метров. С древних времен Жминь был важным транспортным

узлом. Он соединил весь полуостров Истрия. Благодаря своей

исключительной природной красоте, бескрайним лугам, виноградникам, богатым полям, древним лесам и недавно открытым пещерам, это подходящее

место для контакта с природой. Зеленый, здоровый и устойчивый туризм характерен для этого муниципалитета, который впечатляет как с точки зрения



площади, так и с точки зрения культуры и гастрономии. На живописной территории Жминя расположено 33 населенных пункта и 112 деревень. Недалеко от города Жминь продается просторный земельный участок на окраине села. Земля погружена в тишину, покой и очарование природы и предлагает полную конфиденциальность. Частично окружен сухой каменной стеной, кадастровый участок прямоугольной формы, местность ровная и чистая. Доступ осуществляется по асфальтированной дороге, а инфраструктура электричества, воды и электронной связи расположена рядом с участком. Окружающая среда зеленая и лесистая. Согласно документации территориального планирования, ок. 360 м<sup>2</sup> расположено в застроенной и благоустроенной части строительной площади поселка, остальная часть земли предназначена для сельскохозяйственного назначения. Благодаря своему микрорасположению, конфигурации, правильному владению и документации, эта земля предлагает исключительную возможность построить семейный дом или дом для отдыха. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31575

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 621428

контрольный номер:

Agency ref id: 31575

Контактный телефон: +385 92 235 9472