

SINAC (Otočac) - Turističko EKO naselje, 5 kuća, Otočac, Дом



:	Ana Šporčić
Имя:	Ana
Фамилия:	Šporčić
Название компании:	Lika nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	http://www.nekretnine-lika.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Ličko-senjska županija
City:	Otočac
ПОЧТОВЫЙ КОД:	53220
Адрес:	Kralja Zvonimira 65
Phone:	+385 53 / 771 372
Fax:	+385 53 / 746 345
О нас:	Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.:	4/2008

Детали объявления

Общее

Заголовок:	SINAC (Otočac) - Turističko EKO naselje, 5 kuća
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	250 m ²
Размер участка:	4655 m ²
Спальни:	14

Цена: 100,000.00 €
Размещено: 01.07.2024

Состояние

Построенный: 2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Лиčko-senjska županija
Область:
Город: Otočac
Площадь города: Sinac
Поштански број: 53220

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Инфраструктура: Электричество
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация: SINAC (Otočac) - Turističko EKO naselje, sastoji se od 5 montažnih kuća svaka sa kućnim brojem. Dvije kuće su 16,90 x 4,85m, građevinsko bruto 82,13 m², visine 3,75m, katnost prizemno, dvostriješnog krovišta, ukupnog volumena 258,57 m³. Tri kuće su 5,58 x 4,78m, građevinske površine 26,67 m², visine 3,75m, katnosti prizemno, dvostriješnog krova, ukupnog volumena 84,25 m³. Za svih 5 objekata postoji pravomoćno rješenje o izvedenom stanju, kao snimak izvedenog stanja u katastru. Svaka kuća ima svoj dodjeljen kućni broj. Ukupna okućnica je 4.655 m², jedna trećina je livada neizgrađeni dio u građevinskoj zoni. Voda je na gradilištu, struja je u tijeku priključak. Jedna kućica je osposobljena za privremeni boravak dok ostale nisu i potrebno im je uređenje. EKO naselje je smješteno uz sami centar Sinca, sa velikim turističkim potencijalom. Udaljeno od rijeke Gacke i Majerovog vrila i mlinica 2,5 km (zračne linije 1 km). Prodaje se kao cijelina ali razmišlja se i o mogućnosti parceliranja te zasebne prodaje svake kuće (pod drugim okolnostima). Uredno vlasništvo 1/1, bez tereta

Дополнительная контактная информация

Внутренний 621454

контрольный номер:

Agency ref id: 1642

Контактный телефон: 091/4666 190