

## Poreč okolica, novi stanovi u izgradnji - STAN D, Poreč, Квартира



: Tex Immobilie  
Имя: Tex  
Фамилия: Immobilie  
Название компании: Tex Immobilie d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.tex-immobilie.com>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Vože Milanovića 2A  
Mobile: +385 98 9826 003  
Phone: +385 99 4705 455  
О нас:

Мы являемся торговым обществом, которое находится в стопроцентной семейной собственности, специализированное в сфере строительства и посредничества в торговле недвижимостью в Истрийском регионе. Общество основано в начале 1990 года и с этой поры успешно работает, причем все виды деятельности общества выполняем в короткие сроки - квалифицировано и профессионально

С местонахождением в Порече, своей деятельностью мы покрываем весь регион полуострова Истра. Используя свой многолетний опыт, в соответствии с потребностями наших клиентов мы постоянно разрабатываем гамму наших изделий и услуг, чем клиент получает наилучшую возможную,

цельную услугу,  
покрывающую всё  
необходимое для успешной  
работы (управление)  
недвижимостями.

В нашем предложении  
имеются недвижимости  
различных видов и  
назначений от  
сельскохозяйственных  
участков до больших офисных  
зданий, расположенных в  
разных местах, а также все  
виды новостроек с  
жилищными и офисными  
помещениями.

Мы будем рады нашему  
будущему сотрудничеству!

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Poreč okolica, novi stanovi u izgradnji - STAN D
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	71 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	230,000.00 €
Размещено:	02.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440



## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация: Современная квартира с двумя спальнями на первом этаже здания, расположенная в 9 километрах от центра Пореча и моря. Площадь: 64,56 м<sup>2</sup> чистая + 6,53 м<sup>2</sup> кладовая  
Полы: Керамическая плитка установлена во всех комнатах квартиры, с ценой до 25,00 €/м<sup>2</sup>, в то время как высококачественные ламинатные полы той же ценовой категории установлены в спальнях. Ванные комнаты и кухни: Стены ванных комнат и кухонь также облицованы керамической плиткой. Двери: Входные двери взломостойкие и огнестойкие. Санитарные устройства: Санитарные устройства среднего класса включают душевые с канальными лотками или кабинами по вашему выбору, а смесители высокого качества. Коммуникации: Каждая жилая единица оборудована внутренними установками для телефона, наземной и спутниковой антенны в гостиной и спальнях. Отопление и кондиционирование: Для вашего комфорта квартира оснащена кондиционерами в гостиной и спальнях. Характеристики включают 2x2,5 кВт и 1x4,5 кВт мощности, адаптированные к вашим потребностям в течение всего года. Теплый пол: Ванные комнаты дополнительно оборудованы теплым полом с сеткой и термостатом, обеспечивая дополнительный комфорт и тепло.  
ID CODE: 8734426

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 621636  
Agency ref id: 8734426