

## Stambeno poslovni objekat Lukavica, Istočno Novo Sarajevo, Дом



:	Hadis Kadić
Имя:	Hadis
Фамилия:	Kadić
Название КОМПАНИИ:	Stanpromet d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.stanpromet.ba">https://www.stanpromet.ba</a>
Страна:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
ПОЧТОВЫЙ КОД:	71000
Адрес:	Grbavicka, 8b
Mobile:	062830830
Phone:	033842555
О нас:	Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina. Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:  Iznajmljivanja, Kupovine i Prodaje nekretnina.  Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Stambeno poslovni objekat Lukavica
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	жилой и коммерческой
Квадратных футов:	300 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1000 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	1.00 €
Размещено:	02.07.2024

## Месторасположения

Страна:	Bosnia and Herzegovina
Государство / Регион /	Republika Srpska
Область:	
Город:	Istočno Novo Sarajevo
Поштански број:	71000

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	7

## Описание

Дополнительная информация:

Stanpromet,ba - iz svoje ponude predstavlja stambeno poslovni objekat na atraktivnoj lokaciji u Istočnom Sarajevu. Predmetna nekretnina se nalazi u Osječkoj ulici i ima direktan pristup sa glavne ceste pogodan za pristup kamionima. Sam objekat se sastoji od prizemlja koje čine poslovni prostor površine 50m<sup>2</sup> i jednosoban stan površine 50m<sup>2</sup>, sprata koji čine dnevni boravak, kuhinja, trpezarija, dvije spavaće sobe te ostava. Treća etaža je neopremljena, u RAU-BAU stanju. Grijanje centralno na kruta goriva, podovi laminat i keramika, stolarija drvena. Ukupna površina parcele je 1000m<sup>2</sup>, a pored navedenog objekta

na istoj se nalaze i dvije garaze te kotlovnica. Lokacijski, objekat predstavlja dobru priliku za biznis, uz mogućnost konvertovanja stambenog prostora u kancelarijski, izložbeni ili radionički. Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba  
Nekretnine Broj i datum rješenja o ispunjavanju uslova za obavljanje djelatnosti posredovanja 14.06/1-320-146/23 od 16.05.2023. Uvjerjenja o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova agenta posredovanja u prometu nepokretnosti 14.06-320-897/21 od 12.11.2021. Podružnica Stanpromet Istočno Sarajevo Istočno Sarajevo, ul. Vuka Karadžića br.28/1 +387 62 414 111 ID KOD AGENCIJE: 502889

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 621662  
Agency ref id: 502889