

Kuća stambeno poslovne namjene, Fažana, Istra, Fažana, Дом



: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća stambeno poslovne namjene, Fažana, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	640 m ²
Размер участка:	683 m ²
Спальни:	15
Ванные комнаты:	10
Цена:	1.00 €
Размещено:	02.07.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Fažana
Площадь города:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест:	7
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация: Na prodaju je kuća u Fažani koja je stambeno poslovne namjene te može biti odlična investicija na lokaciji svega 500 m od mora. Sastoji se od dvije povezane zgrade na jako dobroj lokaciji sa prekrasnim pogledom na more. U jednoj zgradi, u prizemlju se nalaze 2 identična stana sa po 2 spavaće sobe, kuhinjom-blagovaonom, dnevnim boravkom, kupaonom i terasom sa pogledom prema moru. Na katu iste zgrade se nalaze još 3 uređena i namještena apartmana,

svaki sa kuhinjom-blagovaonom, dnevnim boravkom, spavaćom sobom, kupatilom i balkonom. U drugoj zgradi u prizemlju se nalazi poslovni prostor od 100 m2, za ugostiteljstvo sa opremom, sanitarnim čvorem i uređenom terasom sa vanjskim objektom za pripremu hrane. Iznad poslovnog prostora su još 3 manja studio apartmana sa kupatilima i balkonima. U pomoćnom objektu od 30 m2 su također 2 spavaće sobe, kuhinja i kupatilo te spremište. Na okućnici od 683 m2 se nalazi i vanjski kamin sa uređenim i natkrivenim prostorom za objedovanje "al fresco". Velikim dijelom okućnica je uređena kombinacijom pločica, kamena, travnjaka te prekrasnim grmljem i raznim ukrasnim biljkama. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1939

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 621766
Agency ref id: 1939
Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313