

## ISTRA, PULA, CENTAR - 1SS+DB stan u novogradnji za dugoročni najam. Pula, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA, CENTAR - 1SS+DB stan u novogradnji za dugoročni najam
Недвижимость для:	Аренда
Квадратных футов:	48 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	1,000.00 €
Размещено:	02.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: А+

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРА ПУЛА, ЦЕНТР - 1комнатная+двухкомнатная меблированная квартира, готовая к долгосрочной аренде. Мы представляем совершенно недавно отремонтированную квартиру, расположенную в современном новом здании недалеко от центра Пулы, со всеми необходимыми удобствами для безопасного и спокойного проживания круглый год. ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ: Квартира расположена на 1 этаже современного нового дома с лифтом. Квартира состоит из общей площади 48 м2, внутри которой есть прихожая с гардеробом, современная и оборудованная кухня со столовой и удобная гостиная, расположенная в зоне «открытого пространства». Из гостиной есть выход на крытую террасу, идеально подходящую для отдыха после активного дня. В квартире 1 спальня и удобная ванная комната, что делает ее идеальной для долгосрочной аренды для двух человек. В дополнение ко всему вышперечисленному, в квартире есть собственный гараж на первом этаже здания, который обеспечивает частное парковочное место для вашего оловянного питомца. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: \* В квартире есть собственная терраса и гараж для парковки автомобилей, который также может служить дополнительным складским помещением. \* В здании есть лифт. \* В квартире новая стиральная машина на 7 кг, новая посудомоечная машина, на кухне индукционная плита с вытяжкой, новый большой холодильник, новый кондиционер Daikin, вся необходимая мелкая бытовая техника. \* Учитывая, что это новостройка с установленной качественной изоляцией и столярными изделиями из ПВХ, коммунальные услуги в квартире невысокие. \* Предоставляется качественный 5G-интернет. \*Квартира предназначена для долгосрочной аренды, без необходимости выезжать из квартиры или разрывать арендную плату в течение сезона. ОПИСАНИЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ: Квартира расположена в строящемся доме, который расположен недалеко от центра города. Это место, которое предлагает своим посетителям все необходимое для безопасного и спокойного повседневного пребывания. Таким образом, первый магазин, кафе и рестораны находятся

уже в 100 метрах от квартиры. Колледжи и школы находятся всего в 4 минутах ходьбы от апартаментов, а центр города (Джардини) — в 5 минутах ходьбы. По любым дополнительным вопросам, необходимой информации или желанию посмотреть квартиру и ее расположение обращайтесь к нам в любое время! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31605

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 621791

Agency ref id: 31605