

## ISTRA, PULA 2S+DB stan u Šijani 69 m2 - ODLIČNA POZICIJA!!, Pula, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA 2S+DB stan u Šijani 69 m <sup>2</sup> - ODLIČNA POZICIJA!!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	69 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	187,000.00 €
Размещено:	02.07.2024

### Состояние

Построенный:	1983
Последнее обновление:	2020

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Šijana
Poštanski broj:	52100

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная информация:

Продается квартира с 2 спальнями и спальней в Шияне, 70 м<sup>2</sup> - ОТЛИЧНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ! Квартира расположена в доме, имеющем разрешение на ввод в эксплуатацию и сделанном в 2020 году новом фасаде (резерв 15 е). В здании есть лифт. Квартира расположена на первом этаже и состоит из 2 спален, прихожей, ванной комнаты, кухни и столовой, кладовой, отдельной гостиной, закрытой террасы и небольшого балкона общей жилой площадью 69,49 м<sup>2</sup>. Квартира кондиционирована, новые наружные столярные изделия из ПВХ, отопление термопечью, работающий дымоход, газовый котел, для приготовления пищи используется газ. Возможность подогрева пола газом. Возможность 3 спален из гостиной. В отличном месте, рядом со всеми удобствами для жизни современного человека: магазинами, супермаркетами, аптекой, детским садом, школой, детской площадкой, почтой и остановками общественного транспорта. Всего несколько минут езды до первых пляжей. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31604

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 621792  
Agency ref id: 31604